36% per l`acquisto di immobili ristrutturati

27 Marzo 2002

Sull`edizione del 25 marzo 2002 di «Fisco Oggi», rivista telematica dell`Agenzia delle Entrate, trovano conferma i chiarimenti già forniti dall`Amministrazione, con la Circolare n.15/E del 1° febbraio 2002, circa le modalità applicative relative alla detrazione del 36% estesa agli acquisti di immobili ristrutturati da imprese di costruzione (art.9, comma 2 Legge 448/2001).

La stessa Amministrazione ribadisce, infatti, che il contribuente ha diritto all`agevolazione anche per l`acquisto di immobili sui quali siano stati effettuati interventi di ristrutturazione, di cui alle lettere c) e d) dell`art.3 del D.P.R.380/2001, **iniziati in data antecedente al 1° gennaio 2002 ma successiva al 1° gennaio 1998**, data di entrata in vigore della Legge 449/1997 che ha istituito la detrazione d`imposta in questione. I lavori devono comunque essere ultimati entro il 31 dicembre 2002 e l`immobile deve essere acquistato o assegnato entro il 30 giugno 2003.

4497-edizione del 25 marzo 2002 di Fisco Oggi.pdfApri