

Semplificati gli adempimenti per il 36% sugli acquisti dei fabbricati ristrutturati da imprese

14 Maggio 2002

è in corso di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* il Regolamento del Ministro dell'Economia e delle Finanze che stabilisce gli adempimenti per accedere ai benefici fiscali per le ristrutturazioni edilizie (36%), in relazione agli acquisti dei fabbricati ristrutturati da imprese ([art. 9, comma 2 della Legge 448/2001](#)).

Nel decreto è previsto che, solo per tale fattispecie, non è necessario effettuare i pagamenti con bonifico bancario, nè provvedere alla comunicazione al Centro Operativo di Pescara.

La forte semplificazione degli adempimenti faciliterà in tal modo il trasferimento di immobili abitativi ristrutturati da imprese di costruzione, che dovrà avvenire entro il prossimo 30 giugno 2003.

Si ricorda che la detrazione IRPEF è pari al 36% del valore degli interventi eseguiti che si assume pari al 25% del corrispettivo contrattuale e, comunque, non superiore ai Euro 77.468,53.

[4506-Allegato.pdf](#)[Apri](#)