Governo del Territorio: illustrata alla Camera dei Deputati la posizione dell`ANCE

18 Settembre 2003
Nella giornata del 18 settembre u.s. si è svolta la prevista audizione dell`ANCE presso la Commissione Ambiente della Camera dei Deputati sui progetti di legge in materia di governo del territorio (DDL n. 3860/C ed abbinati).
Il Presidente, ing. Claudio De Albertis, che ha guidato la delegazione dell`Associazione ha evidenziato l`esigenza che la nuova riforma urbanistica introduca principi per la gestione del territorio dal taglio innovativo ed efficace ribadendo l`inadeguatezza delle norme vigenti a confrontarsi con le esigenze della società.
A tale fine ha illustrato un decalogo di principi che, ad avviso dell`ANCE, la nuova riforma dovrà contenere.
De Albertis ha, inoltre, sottolineato che per dare senso al nuovo termine “governo del territorio”” si deve parlare di sviluppo ambientale ed economico compatibile e degli strumenti che servono per raggiungere tale obiettivo. Per questo la nuova legge urbanistica dovrà definire regole, attribuire funzioni, sanzionare inadempienze.
Come anche dovrà costituire l`occasione per intervenire sulle modalità della gestione della potestà legislativa concorrente sulla materia. L`Ance, infatti, teme il proliferare di tante diverse leggi regionali di gestione del territorio, che porterebbero ad una assurda frammentazione normativa in un periodo che sembra ormai dirigersi verso la globalizzazione ed unitarietà di intenti e questo anche se l`ANCE non è contraria al processo regionalista ormai intrapreso dal legislatore costituzionale, ma richiede che questo processo, oltre che essere attentamente monitorato nei suoi effetti, venga attuato gradatamente e con le dovute cautele.
Da ultimo per esigenze espositive, non certo per importanza, De Albertis ha sottolineato le attese sulle misure di fiscalità urbanistica che il legislatore potrà inserire nella riforma.
Le disposizioni contenute nei testi all`esame rappresentano, comunque, un importante passo avanti nel processo di alleggerimento del prelievo nella fase di produzione che, ai livelli attuali, ostacola o impedisce del tutto la realizzazione dell`iniziativa.
Si allega il documento consegnato alla Commissione contenente nel dettaglio la posizione dell`Associazione sulla tematica dell`audizione.

76-Documento audizione ANCE.pdfApri