

Nuovo aggiornamento della Guida alle agevolazioni per le ristrutturazioni edilizie

28 Giugno 2005

A seguito dei più recenti chiarimenti forniti dall'Agenzia delle Entrate sulle modalità applicative della detrazione IRPEF del 36% per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio residenziale, gli uffici dell'ANCE hanno provveduto ad aggiornare la **«Guida alle agevolazioni fiscali per le ristrutturazioni edilizie»**, che riepiloga le modalità applicative del beneficio, sia con riferimento alle fattispecie agevolate, che agli adempimenti necessari per l'accesso all'agevolazione, applicabile sino al 31 dicembre 2005 (art.23-bis, legge 47/2004).

Nella Guida è, inoltre, presente uno specifico paragrafo dedicato alle modalità applicative dell'IVA ridotta al 10% per le manutenzioni delle abitazioni, come noto anch'essa prorogata sino al 31 dicembre 2005, dall'art.23-bis della legge 47/2004.

Al riguardo si evidenzia che l'ANCE ha già intrapreso le più opportune iniziative presso le competenti sedi, affinché si possa pervenire ad un'ulteriore proroga della detrazione IRPEF del 36%.

Allo stesso modo, specifiche azioni sono state portate avanti anche presso il Governo, affinché lo stesso intervenga ufficialmente in sede comunitaria, così da consentire una nuova proroga dell'applicazione dell'IVA ridotta al 10% per le manutenzioni degli edifici abitativi.

673-Guida36%ALL3.pdf [Apri](#)

673-Guida36%ALL2.pdf [Apri](#)

673-Guida36%ALL1.pdf [Apri](#)