

Il mercato della finanza di progetto in Italia

23 Luglio 2007

Il Centro Studi dell'Ance nell'ultimo Osservatorio Congiunturale sull'industria delle costruzioni, presentato a giugno 2007, ha pubblicato un'analisi sull'andamento del mercato della finanza di progetto in Italia nel 2006 e nel primo bimestre 2007.

Nel 2006 sono state **292** le gare per interventi in concessione di costruzione e gestione (Art. 143 D. lgs 163/2006) e con la procedura del promotore (Art. 153 e segg. D. lgs. 163/2006), per un valore complessivo di **5.382 milioni di euro**, pari al **20,6% del totale dei bandi di gara** pubblicati nel medesimo anno in Italia.

Accanto al ruolo della finanza di progetto nel panorama delle opere pubbliche, lo studio evidenzia anche la crescita nel tempo del ricorso a questo strumento. Il confronto con il 2005, infatti, mostra una **crescita complessiva del 6,1%**.

L'analisi delle diverse procedure che compongono il mercato del project finance mostra un consistente aumento delle gare con la procedura del promotore (+30,4%) e un corrispondente ridimensionamento di quelle che nascono dal progetto pubblico (-24,8%).

Tra le categorie di opere maggiormente ricorrenti, nel corso del 2006, si segnalano gli **impianti sportivi** (56 bandi), gli interventi di **impiantistica varia** (40), i **cimiteri** (38), e i **parcheggi** (29). I dati dei primi due mesi del 2007 confermano il buon andamento del mercato del project financing.

Nel periodo gennaio-febbraio 2007 i bandi pubblicati con le procedure della finanza di progetto sono stati **58** per un valore complessivo di **474 milioni di euro**.

Rispetto al primo bimestre 2006 si registra una crescita del numero e del valore degli interventi posti in gara rispettivamente del 18,4% e del 28,9%.

A trainare il mercato sono le gare su proposta del promotore che mostrano un incremento del 19% nel numero e del 71,1% nel valore rispetto all'analogo periodo del 2006.

Con riferimento alla conclusione delle gare nel corso del 2006 risultano aggiudicate complessivamente 113 gare, 60 delle quali con la procedura del promotore, per un valore di 1.254 milioni di euro, e 53 con la concessione di costruzione e gestione, per un importo di 1.006 milioni di euro, per un totale di 2.260 milioni di euro.

I dati più recenti riferiti ai primi due mesi del 2007 mostrano 32 aggiudicazioni per un importo di 346 milioni di euro. Nello stesso periodo del 2006 le aggiudicazioni erano state pari a 12 per un valore di 76 milioni di euro.

In allegato è disponibile il testo integrale del Report

[2425-PROJECT FINANCING.pdf](#)[Apri](#)