

Il risparmio energetico negli edifici: necessità ma anche opportunità di sviluppo

22 Ottobre 2007

L'Osservatorio congiunturale sull'industria delle costruzioni, presentato dal Centro studi dell'Ance il 18 ottobre u.s., contiene un approfondimento sul risparmio energetico negli edifici.

Migliorare l'efficienza energetica è urgente e necessario e proprio al comparto immobiliare è stato assegnato un ruolo determinante nell'abbattimento dei consumi energetici. La Commissione Europea ritiene che i più consistenti risparmi di energia possano essere realizzati proprio nel settore edilizio, e questo ha trovato conferma nel Piano di azione nazionale sull'efficienza energetica presentato ad agosto dal ministro Bersani.

La sostenibilità energetico-ambientale ripropone la centralità del settore delle costruzioni nel modello di sviluppo del Paese. Occorre, però, consapevolezza, condivisione, servono opportunità di mercato equilibrate che possono e devono essere stimulate governando il processo dei premi e degli incentivi. Ci sono ancora, e non è poca cosa, le regole da definire, regole che per un corretto ed efficiente funzionamento del mercato occorre che siano chiare, univoche sul territorio nazionale, e conosciute con congruo anticipo rispetto alle nuove scadenze, quella del 2008 è ormai prossima.

Vengono, inoltre, illustrati i primi risultati delle agevolazioni fiscali del 55% per interventi finalizzati al risparmio energetico sugli edifici esistenti, introdotte dalla Legge Finanziaria 2007. I dati, resi noti dall'Enea, testimoniano l'interesse dei contribuenti per il nuovo provvedimento: le comunicazioni pervenute fino al mese di settembre 2007 sono state circa 16.000.

In allegato è disponibile il testo integrale del Report

2407-Il risparmio energetico - Ottobre 2007.pdf [Apri](#)