

Project financing: soppressione del diritto di prelazione del promotore solo per i nuovi bandi

11 Ottobre 2007

Come è noto il d. lgs. n. 113 del 31 luglio 2007 – secondo decreto correttivo al Codice dei contratti pubblici – ne ha modificato, tra gli altri, anche gli articoli 153 e 154 in tema di project financing, sopprimendo, all'articolo 1, lettera r), il "diritto di prelazione", in precedenza previsto a favore del promotore dell'opera pubblica, da realizzare con capitali privati, e stabilendo, all'articolo 5, che le disposizioni del decreto stesso entrano in vigore il giorno successivo (1° agosto 2007) alla sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale (n. 176 del 31 luglio 2007).

Uno degli effetti immediati di tale soppressione è ricaduto sull'istituto del project financing, ingenerando nell'amministrazione aggiudicatrice dubbi sulla normativa da applicare alle procedure in corso e nell'impresa di costruzione, aspirante promotore, una forte preoccupazione, per non avere alcuna garanzia di aggiudicarsi l'appalto.

L'ANCE e le altre associazioni firmatarie (AGI, ANCPL, OICE) dell'**allegato documento**, sono intervenute presso l'Ufficio legislativo del Ministero delle infrastrutture, esponendo le argomentazioni da tutte condivise e chiedendo allo stesso di voler confermare che la soppressione del diritto di prelazione, a seguito dell'entrata in vigore del d. lgs n. 113/2007, riguarda solo quelle procedure i cui avvisi, ex articolo 153 del Codice dei contratti, risultino pubblicati a far data dal 1° agosto 2007.

Le argomentazioni portate dall'ANCE e dalle altre firmatarie a sostegno delle proprie richieste sono state pienamente condivise e recepite dalla Direzione per la regolazione dei lavori pubblici del Ministero delle Infrastrutture, che nell'**allegata nota** di riscontro alla segnalazione dell'Ufficio legislativo afferma di ritenere che **"la soppressione del diritto di prelazione a seguito dell'entrata in vigore del d. lgs. n. 113/2007 riguarda solo quelle procedure i cui avvisi ex articolo 153 del d. lgs. n. 163/2006, risultino pubblicati a far data dal 1° agosto 2007"**.

2692-Nota Ufficio Legislativo Ministero Infrastrutture.pdf [Apri](#)

2692-Lettera AGI ANCE COOP OICE.pdf [Apri](#)