Piano Casa 2: le scelte delle Regioni sul mutamento di destinazione d`uso

16 Novembre 2009
Dall`analisi delle disposizioni regionali finora approvate o ancora in via di definizione è emerso che diverse Regioni hanno deciso espressamente di non ammettere il cambio di destinazione d`uso in seguito agli interventi straordinari di ampliamento o sostituzione edilizia.
Quelle che lo consentono (es. Marche, Sardegna, Valle d`Aosta) hanno, comunque, specificato che il mutamento d`uso deve in ogni caso essere conforme alle previsioni degli strumenti urbanistici.
Molte altre Regioni, infine, non prevedono nulla e in tal caso si potrebbe ritenere che vale la regola per cui il cambio d`uso è ammesso ma compatibilmente a quanto stabilito dai singoli strumenti urbanistici.
In Allegato: le tabelle di raffronto

754-ALLEGATO.pdfApri