

Sintesi parlamentare n. 14/S della settimana dal 4 aprile all'8 aprile 2011

11 Aprile 2011

SENATO DELLA REPUBBLICA

PROVVEDIMENTI LEGISLATIVI

APPROVATI DALLE COMMISSIONI DI MERITO

- DDL su “Norme per lo sviluppo degli spazi verdi urbani” (DDL 2472/S).

La Commissione Territorio e Ambiente ha approvato, in prima lettura, in sede referente, il provvedimento in oggetto con alcune modifiche al testo originario.

Il disegno di legge prevede, in particolare, disposizioni per la promozione di iniziative locali per lo sviluppo degli spazi verdi urbani. Al riguardo, viene stabilito che regioni, province e comuni nell'ambito delle risorse disponibili, adottano misure volte a favorire l'assorbimento delle polveri sottili e a ridurre l'effetto “isola di calore estiva”, con particolare riferimento:

- alle nuove edificazioni, tramite la riduzione dell'impatto edilizio, il drenaggio delle acque piovane e il rinverdimento dell'area oggetto di nuova edificazione o di una significativa ristrutturazione edilizia;
- agli edifici esistenti, tramite la conservazione e la tutela del patrimonio arboreo esistente nelle aree scoperte di pertinenza di tali edifici;
- alle coperture a verde quali strutture dell'involucro edilizio atte a produrre risparmio energetico, al fine di favorire, per quanto possibile, la trasformazione dei lastrici solari in giardini pensili;
- al rinverdimento delle pareti degli edifici.

Le amministrazioni comunali, inoltre, con appositi regolamenti adottano le necessarie disposizioni, riguardanti gli edifici di nuova costruzione, allo scopo di favorire l'utilizzo di tecniche che prevedano il ricorso al verde pensile ed alle pareti rinverdate. Anche le recinzioni di stabilimenti industriali o commerciali di nuova edificazione devono prevedere il ricorso a soluzioni che utilizzino il verde pensile e le pareti rinverdate. Viene, altresì, prevista una detrazione fiscale pari al 36 per cento degli importi rimasti a carico del contribuente, fino ad un valore massimo di 45.000 euro, da ripartire in 10 quote annuali per le spese sostenute fino al 31 dicembre 2011, relative ad interventi su edifici esistenti, parti di edifici esistenti, unità immobiliari o recinzioni, riguardanti tetti, coperture o pareti esterne e rappresentate dalla realizzazione del verde pensile e delle pareti rinverdate. La definizione delle modalità di fruizione degli incentivi è demandata ad un apposito decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, da adottarsi entro due mesi dall'entrata in vigore del provvedimento.

Il disegno di legge passa ora all'esame dell'Aula.