

Aggiornamento normativo regionale

3/2011

15 Giugno 2011

Di seguito si riporta una breve sintesi dei provvedimenti di maggior rilievo:

Veneto (LR n.10 del 26/5/2011 "Modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 - Norme per il governo del territorio in materia di paesaggio" - BUR n. 38 del 31/5/2011)

La legge introduce una serie di modifiche alla LR n. 11/2004 al fine di adeguarla alle disposizioni del Codice dei beni culturali e del paesaggio (D. Lgs. n. 42/2004 e smi).

Al di là dell'inserimento alla materia del paesaggio all'interno delle definizioni degli articoli 1 e 3 la legge n. 10/2011 introduce un nuovo Titolo V bis proprio al fine di riunire in un unico testo normativo le norme urbanistiche e quelle sul paesaggio.

I nuovi artt. da 45 ter a 45 sexies disciplinano il riparto di competenze tra Regione, Province e Comuni.

Altre due nuove norme prevedono rispettivamente l'istituzione sia dell'Osservatorio regionale per il paesaggio (ai sensi dell'art. 133 del Codice dei beni culturali) sia, in attuazione dell'art. 137, della Commissione regionale per il paesaggio. A quest'ultima compete la dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico, di cui all'art. 140 del Codice.

Il nuovo articolo 45 decies contiene particolari disposizioni per le zone territoriali da escludere dalla tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 del Codice.

Abruzzo (Circolare n. 4833 del 31/5/2011 "LR n. 10/2011. Norme sull'attività edilizia nella Regione Abruzzo - recupero ai fini residenziali dei sottotetti esistenti. Direttiva interpretativa ed applicativa")

La circolare mette in evidenza le novità in materia di recupero dei sottotetti introdotte dalla recente LR n. 10/2011 fornendo inoltre alcuni spunti di chiarimento.

In particolare, viene precisato il concetto di sottotetti "esistenti", quello di normativa urbanistica ed edilizia nel rispetto della quale può essere realizzato l'intervento di recupero e quello di "uso abitativo".

La circolare precisa, poi, le modalità di reperimento dei parcheggi pertinenziali.

Campania (DGR n. 211 del 24/5/2011 "Indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della Valutazione di Impatto Ambientale in Regione Campania" - BUR n. 33 del 30/5/2011)

In attesa che con apposito provvedimento la Regione recepisca tutte le modifiche apportate al Codice dell'Ambiente (D.Lgs. n. 152/2006) dal D.Lgs. n. 128/2010, sono stati predisposti gli indirizzi generali per lo svolgimento delle procedure amministrative inerenti la verifica di assoggettabilità alla VIA e la VIA nonché per il loro coordinamento e integrazione con altre procedure di valutazione ambientale. Gli indirizzi regionali tengono comunque conto delle modifiche introdotte con il D. Lgs. n. 128/2010 in materia di VIA.

Si pubblica in Allegato il Bollettino Regionale con indicazione degli ultimi inserimenti.

[3682-Bollettino Leggi Regionali 2011 agg.to al 14-6-11.pdf](#)[Apri](#)

[3682-Bollettino Leggi Regionali 2010.pdf](#)[Apri](#)