Assilea-Ance, il primo vademecum di leasing pubblico

4 Novembre 2011

COMUNICATO STAMPA

ASSILEA – ANCI – ANCE: presentato il primo vademecum del leasing pubblico, strumento al servizio degli Amministratori Pubblici per promuovere un corretto ricorso alla locazione finanziaria da parte della PA.

Dal 2009 ad aprile 2011 sono state realizzate operazioni di leasing per opere pubbliche, per circa 1,5 miliardi di euro.

Assilea, l'associazione italiana leasing, Anci, l'associazione nazionale dei comuni italiani e Ance, l'associazione nazionale costruttori edili, hanno presentato il primo vademecum del leasing pubblico, una guida operativa rivolta ai diversi attori coinvolti che ha l'obiettivo di stimolare un corretto ricorso alla locazione finanziaria da parte della pubblica amministrazione.

I numeri del leasing finanziario pubblico in Italia denotano un trend crescente; da uno studio condotto da Assilea – SDA Bocconi emerge che dal 2009 ad aprile 2011 sono stati pubblicati circa 340 bandi per la realizzazione di operazioni di leasing finanziario per opere pubbliche, per un valore complessivo di 1,5 miliardi di euro.

Alla base di questo interesse per lo strumento vi sono alcuni punti di apprezzamento da parte delle amministrazioni quali: la possibilità di finanziamento integrale dell'investimento e di personalizzazione del piano di rimborso sulla base delle esigenze di spesa; il rispetto dei costi e dei tempi preventivati; il pagamento dei canoni a partire dall'avvenuto collaudo dell'opera; la capacità del locatore finanziario di scegliere costruttori affidabili e di favorire il processo di corretta realizzazione dell'opera secondo una logica chiavi in mano.

Oltre a questi punti di vantaggio per le amministrazioni, vi sono ulteriori elementi che connotano ancor meglio il leasing come acceleratore nei tempi di intervento e come partner attento anche nel durante del realizzo dell'opera.

"La nostra associazione" – afferma Maurizio Lazzaroni, Presidente Assilea – "ritiene che il leasing sia una modalità utile per sostenere lo sviluppo infrastrutturale del nostro paese. Forte di questa convinzione, abbiamo ritenuto importante lavorare a questo Vademecum per metterlo a disposizione della PA augurandoci che possa costituire un valido ed efficace strumento per favorire un sempre miglior approccio fra gli Enti ed il mondo-leasing."

"ComuniCare, come società di Anci, è al fianco dei Comuni per supportarli nell'applicazione di strumenti, quali il leasing pubblico, che possano consentire alle amministrazioni di addivenire in tempi certi alla realizzazione di opere pubbliche, attraverso la partnership con qualificati imprenditori e con il sistema bancario" – ha affermato Giuseppe Rinaldi, amministratore unico di Comunicare Anci.

"Nostro obiettivo" – prosegue Rinaldi – "è quello di affiancarli, anche attraverso strumenti come questo vademecum, in un settore complesso nel quale occorrono competenze sia amministrative che economico-finanziarie, per far sì che il fondamentale settore delle opere pubbliche possa trovare nuovi stimoli".

"Il leasing in costruendo rappresenta una modalità di realizzazione di opere pubbliche di estremo interesse tanto più in un momento di pressoché totale assenza di finanziamenti pubblici" – dichiara Riccardo Giustino, vicepresidente Ance con delega alle opere pubbliche, che aggiunge – "rimane tuttavia ancora molto da fare dal punto di vista della diffusione della "cultura" del leasing tra gli operatori del settore. Sotto questo profilo, ci auguriamo che il "vademecum",in quanto strumento semplice e completo, possa costituire un valido aiuto per apprezzarne le potenzialità ed utilizzarne al meglio le modalità operative."

Assilea – Associazione Italiana Leasing – raggruppa la quasi totalità degli operatori del leasing in Italia, costituiti da banche universali o pluriprodotto, banche specializzate, intermediari finanziari e società di
noleggio a lungo termine. Compito fondamentale dell'Associazione è di svolgere istituzionalmente le attività di informazione ed assistenza a favore egli Associati, collaborando a diversi livelli e nelle varie sedi,
nazionali ed estere, alla soluzione dei problemi inerenti al leasing.
ComuniCare – Anci Comunicazione ed Eventi srl promuove, organizza e realizza per l'Anci (Associazione Nazionale Comuni Italiani) e per il sistema degli Enti locali attività di informazione e di comunicazione, prodotti editoriali e marketing, organizzazione eventi e public relations, avvalendosi delle
più avanzate tecnologie informatiche e multimediali.
L'Ance (Associazione nazionale costruttori edili) rappresenta 20.000 imprese di costruzioni attive nei settori delle opere pubbliche, dell'edilizia residenziale e industriale. L'Associazione conta su una rete di 20
organizzazioni regionali e 102 associazioni provinciali in coordinamento con le quali opera un'azione di
dialogo con le Istituzioni centrali e locali per lo sviluppo del settore delle costruzioni che rappresenta il 12%
del Pil nazionale.