Immobili, stabili i canoni di locazione

29 Novembre 2011

[Newspages Realestate – 29/11/2011]

Canoni di locazione a due velocità
Nel primo semestre di quest`anno i canoni di locazione in Italia hanno subito un lieve calo (-0,4%) frutto, però, di un andamento a due velocità: sono cresciuti al Nord e sono diminuiti al Sud.
L`Osservatorio annuale sulle locazioni di Solo Affitti, prevede un ulteriore abbassamento dei canoni a fine anno e nei mesi successivi.
I ribassi maggiori sono stati rilevati nei capoluoghi di Regione del Sud e del Centro, come Cagliari (-4,4%), Palermo (-4,3%), Napoli (-3,8%), Roma (-2,4%) e Bari (-2%).
Gli incrementi più consistenti si sono registrati, a Torino (+3,4%) e Milano (+1,8%), in controtendenza altri centri del Nord Italia come Venezia (-2,2%) e Trento (-1,9%).
In allegato, i risultati dell`indagine di Solo Affitti sul mercato delle locazioni

5051-Risultati indagine sul mercato delle locazioni.pdfApri