

Indici ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale: III Trimestre 2011

23 Dicembre 2011

L'indice generale Istat del costo di costruzione di un fabbricato residenziale (base 2005=100) è risultato pari a 117,9 nel mese di luglio 2011, a 118,0 ad agosto e a 118,1 a settembre. Rispetto agli stessi mesi dello scorso anno, gli aumenti sono stati del 3,8% a luglio e del 3,7% nei due mesi successivi. La crescita nel periodo considerato è stata più intensa per l'indice di costo dei materiali mentre per manodopera e trasporti e noli gli aumenti sono stati meno sostenuti.

In allegato è disponibile la nota sui costi di costruzione di un fabbricato residenziale relativa al terzo trimestre 2011.

Si ritiene utile allegare una breve nota metodologica con le caratteristiche del fabbricato residenziale nella nuova base 2005=100 e la struttura percentuale delle componenti del costo di costruzione; i tabulati comprendenti i valori degli indici mensili (generale, manodopera, materiali e trasporti e noli) a partire da gennaio 2000 e le variazioni percentuali intercorrenti tra l'indice dell'ultimo mese disponibile (settembre 2011) rispetto ai mesi precedenti.

[5255-Tabulati_IndiciCostoCostruz.FabbricatoResidenz..pdf](#)[Apri](#)

[5255-Nota_Met_Costi_Costruzione_dicembre2011.pdf](#)[Apri](#)

[5255-NotaCostidi CostruzioneIIItrim.pdf](#)[Apri](#)