Nuovo tasso d’interesse legale: 2,5 %

16 Dicembre 2011

Con il decreto 12 dicembre 2011 (G.U. n. 291 del 15 dicembre 2011) il Ministro dell’economia, ha fissato la nuova misura del tasso degli interessi legali ai sensi dell’art. 1284 del codice civile che, a partire dal 1° gennaio 2012, sarà pari al 2,5 % in ragione d’anno.

L’art. 1284 del codice civile attribuisce, infatti, al Ministro dell’economia il potere di modificare annualmente il tasso d’interesse legale, con proprio decreto da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale entro il 15 dicembre dell’anno precedente a quello cui il saggio si riferisce.

La determinazione del nuovo tasso d’interesse avviene sulla base del rendimento medio annuo lordo dei titoli di Stato di durata non superiore a dodici mesi e tenuto conto del tasso d’inflazione registrato nell’anno. Qualora entro il 15 dicembre non venga fissata una nuova misura del saggio, questo rimane invariato per l’anno successivo.

Si ricorda che il tasso d’interesse legale può avere rilievo, tra l’altro, in tema di locazione di immobili urbani ed in particolare in tema di deposito cauzionale, qualora nel contratto non sia stata esclusa la produzione di interessi legali.

In allegato il decreto 12 dicembre 2011

5169-DM economia 12 12 2011_tasso interesse legale 2012.pdfApri