

DI 70/2011: l'attuazione regionale

24 Febbraio 2012

Le Regioni che hanno dato attuazione alle previsioni contenute nel DI 70/2011 sono salite a dieci.

Tra le ultime leggi approvate si segnala la Calabria che ha, nell'ambito delle modifiche apportate alla legge sul Piano casa (Lr 21/2010), recepito alcuni contenuti del DI 70/2011.

Tra questi la disposizione con cui si prevede che i piani attuativi, conformi allo strumento urbanistico generale, sono approvati dalla giunta comunale.

Relativamente alla normativa a regime volta alla riqualificazione delle aree urbane degradate la nuova legge regionale ha apportato alcune modifiche.

E' stato, ad esempio, chiarito che sia per gli interventi di riqualificazione che per i programmi di bonifica urbanistica-edilizia l'individuazione degli edifici potrà avvenire anche su proposta dei privati oltre alla possibilità di elevare la misura premiale del 30% prevista all'art. 37 bis della legge 19/2002 (come inserito dalla Lr 21/2010) al 50% della volumetria preesistente o prevista dallo strumento urbanistico se l'intervento di demolizione e ricostruzione o delocalizzazione è finalizzato alla costruzione di edifici destinati per una quota non inferiore al 70% della volumetria ad edilizia residenziale sociale.

In allegato il Dossier regionale

[5649-DOSSIER ATTUAZIONE REGIONALE DL 70.pdf](#)[Apri](#)