

# Forte peggioramento del mercato del credito anche nei primi 3 mesi del 2012

---

11 Luglio 2012

Il documento analizza i dati di Banca d'Italia sull'andamento del mercato del credito in Italia per il settore delle costruzioni. I dati relativi ai primi 3 mesi del 2012 confermano il progressivo disimpegno del sistema creditizio nei confronti del settore: dopo il calo registrato dal 2007 al 2011, periodo in cui i mutui per investimenti in abitazioni sono diminuiti del 38,2% e quelli per investimenti in edilizia non residenziale sono calati del 44,3%, nel primo trimestre si è aggiunta un'ulteriore riduzione del 24,1% nel comparto residenziale e del 41,5% nel comparto non residenziale. Ma il credit crunch che sta colpendo il comparto edile è doppio: se, da un lato, il credito per intraprendere nuove iniziative di investimento per le imprese è in diminuzione dal 2008, dall'altro, anche i mutui alle famiglie per l'acquisto di case sono in discesa. Nel primo trimestre del 2012, i finanziamenti per l'acquisto di abitazioni da parte delle famiglie sono calati del 16,1%, dopo il -12% registrato nel 2011.

[7183-Il mercato del credito in Italia - I trim 2012.pdf](#) [Apri](#)