Interventi di riqualificazione degli edifici: approvata Risoluzione alla Camera dei Deputati

27 Settembre 2013
Presso le Commissioni riunite Finanze e Ambiente della Camera dei Deputati è stata approvata in una nuova formulazione la Risoluzione “bipartisan” (n. 7-00090) sulle misure a favore della riqualificazione degli edifici esistenti.

In particolare, con l`Atto di indirizzo viene chiesto **l`impegno del Governo a** rafforzare le politiche ambientali e di sostegno dell’edilizia di qualità, anche nell’ottica del perseguimento di quello sviluppo sostenibile sostenuto a livello globale e su cui l’Italia ha assunto impegni precisi anche nella recente Conferenza dell’ONU « Rio+20 », assumendo **iniziative urgenti dirette alla messa in sicurezza e alla riqualificazione energetica del patrimonio edilizio nazionale**, **privato e pubblico**, anche attraverso il rafforzamento della certificazione energetica, in particolare prevedendo **nel disegno di legge di stabilità per il 2014**, nel rispetto dei vincoli di finanza pubblica e degli obiettivi di riduzione della pressione fiscale, nonché nel quadro complessivo delle necessarie azioni per favorire la crescita economica, specifiche norme dirette a:
– **dare stabilità all’ecobonus**, vale a dire all’agevolazione fiscale del 65% prevista dall’art. 14 del DL 63/2013;
– inserire l’ecobonus all’interno del complessivo quadro normativo in materia di agevolazioni fiscali;
– **ampliare i soggetti fruitori dell’ecobonus**, includendo nell’elenco degli interventi per i quali è possibile godere di tale agevolazione fiscale:
1) gli interventi relativi alla riqualificazione energetica del patrimonio di edilizia residenziale pubblica;
2) gli interventi relativi alla riqualificazione energetica di edifici interi;
3) gli **interventi di consolidamento antisismico degli edifici ricadenti in aree ad alta pericolosità sismica** che, per ragioni di tipo amministrativo, non rientrano ancora nelle zone 1 e 2 di cui all’ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3274 del 20 marzo 2003;
4) gli **interventi di consolidamento antisismico dei beni immobili strumentali**.

Nel corso della discussione è intervenuto **il Sottosegretario di Stato** per l’Ambiente e la tutela del territorio, Marco Flavio Cirillo, il quale ha rilevato che **il Governo concorda con l’esigenza di rafforzare le misure in favore**

dell’efficientamento energetico, pur richiamando la necessità di tener conto delle esigenze di bilancio. “In tale contesto invita a riflettere sull’**opportunità di connettere le predette misure di sostegno all’obiettivo di miglioramento della classe energetica degli edifici**, al fine di diminuire i consumi degli immobili”.

Si veda precedente **del 16 settembre 2013**.
Si allega il testo della Risoluzione e la relativa discussione in Commissioni riunite.

13098-Risoluzione 7-00090 con relativa discussione.pdfApri