Conferenza Unificata del 31 ottobre: le richieste delle Regioni sulle politiche abitative

4 Novembre 2013
Nella riunione straordinaria della Conferenza Unificata del 31 ottobre scorso è stata trattata la tematica concernente “Problematiche ed interventi nel campo delle politiche abitative”.
Al riguardo, le Regioni e le Province Autonome hanno approvato un apposito **ordine del giorno** nel quale hanno individuato le seguenti **quattro priorità**:

– la risoluzione dell’**emergenza sfratti per morosità incolpevole** con strumenti idonei a produrre una sostanziale moratoria **e il rifinanziamento del Fondo per il sostegno alla locazione** ai sensi della legge 431/1998;

– il sostegno all’**offerta abitativa sociale**, ripristinando a tal fine gli **investimenti pubblici** per un programma di interventi straordinario basato su criteri e modalità nuove (rigenerazione ma anche recupero sfitti, acquisto invenduto privato, nuova edificazione, etc.);

– il sostegno alla **domanda abitativa**, con modifica dell’art. 11 della Legge 431/98 per aprire l’utilizzo delle risorse a strumenti innovativi (agenzie di locazione sociale, fondi di garanzia);

– il sostegno del **sistema di edilizia residenziale pubblica** (ex IACP) riprendendo le proposte regionali del luglio scorso sulla **fiscalità di vantaggio** nei confronti degli ex IACP (IMU, IVA, IRES).

Chiesto, altresì, al Governo di “affrontare questi temi nell’ambito della **Cabina di regia costituita dal Ministro Lupi** e di elaborare congiuntamente le necessarie proposte normative **o di istituire immediatamente uno specifico tavolo di lavoro Governo-Regioni-ANCI** per concertare un percorso congiunto e le necessarie proposte legislative”.

Si veda precedente **del 30 ottobre 2013**.

Ordine del giorno delle Regioni e Province Autonome