Consiglio dei Ministri n. 38 del 27 novembre 2013

28 Novembre 2013
Il Consiglio dei Ministri, nella seduta del **27 novembre u.s., n. 38**, ha approvato un decreto legge sull'abolizione della seconda rata dell'IMU, l'alienazione di immobili pubblici e la *governance* della Banca d'Italia.

In particolare, si abolisce la seconda rata dell'IMU 2013 sull'abitazione principale ad eccezione degli immobili classificati nelle categorie A/1, A/8, A/9. Per quanto riguarda l'IMU agricola per i fabbricati rurali e per gli imprenditori agricoli professionali relativamente ai terreni è prevista l'esenzione totale dal pagamento della seconda rata. Il mancato gettito, pari a circa 2.150 mln di Euro, viene compensato tramite acconti e aumenti d'imposta a carico del settore finanziario e assicurativo.

Sono, altresì, previste norme sul processo di dismissione del patrimonio immobiliare pubblico, con l'estensione anche alle Regioni e agli Enti locali della possibilità di cedere beni immobili a Cassa Depositi e Prestiti.

Al fine di assicurare alla Banca d'Italia un modello di *governance* che ne rafforzi l'autonomia e l'indipendenza, nel rispetto dei Trattati Europei, vengono, inoltre, stabilite nuove norme riguardanti il capitale e gli organi dell'istituto.