

# Mutui casa: in Italia tutte le condizioni per riattivare circuito del credito

---

15 Gennaio 2014

Il **presidente Buzzetti** lancia un appello alle banche affinché tornino a finanziare la casa.

Commentando i dati Crif diffusi oggi, Buzzetti sottolinea infatti che **in Italia ci sono tutte le condizioni per riattivare il circuito del credito : spread più basso, minor rischio Paese, taglio del costo del lavoro e accordo Abi-Cdp** che mette a disposizione 5 miliardi per nuovi mutui.

Esiste in Italia ancora un **elevato bisogno di casa**, confermato anche dai numeri del Crif, che fotografano un aumento della domanda di mutui da parte delle famiglie italiane, soprattutto negli ultimi due mesi del 2013: novembre +7,6% e dicembre +6,5%.

Una tendenza già evidenziata dall'Ance nell'ultimo Osservatorio, in cui si sottolinea che nel nostro Paese **le famiglie hanno tutte le carte in regola per ottenere credito dalle banche**, essendo rimaste, nonostante la crisi, tra le meno indebitate d'Europa.

Lo stock di mutui casa in Italia rispetto al Pil, si legge infatti nell'analisi dei costruttori, è fermo al 23%, contro una media europea del 51,7%, ed è decisamente inferiore rispetto a paesi considerati meno rischiosi, come Germania (45,3%), Francia (42,4%) e Danimarca (100,9%).

[Vai allo studio dell'Ance](#)

14485-La Repubblica\_Mutui le famiglie rialzano la testa.pdf[Apri](#)

14485-15 01 2014 Comunicato mutui.docx[Apri](#)