

Osservatorio Ance: siamo all'anno zero, investimenti fuori dal Patto di Stabilità

8 Luglio 2014

Quasi **800.000 posti di lavoro persi, 14.200 imprese edili fallite** dal 2007 e un calo degli investimenti di 58 miliardi in 7 anni. È il quadro emerso dal nuovo **Osservatorio Congiunturale** dell'Ance presentato presso la sede nazionale l'8 luglio. Un netto e costante taglio delle risorse destinate alla spesa in conto capitale: negli ultimi 20 anni sono stati tolti alle infrastrutture due euro su tre.

Altrettanto allarmanti i dati contenuti nel **focus casa** presentato dall'Ance insieme all'Osservatorio, che evidenziano un **aumento delle tasse sulle abitazioni del 200% negli ultimi 3 anni**.

“Siamo all'anno zero – ha dichiarato il presidente dell'Ance **Paolo Buzzetti** – **da qui o si riparte o rischiamo di non riuscire a risollevarci più**. Se non si attivano subito le risorse, **escludendo dal Patto di Stabilità interno gli investimenti**, nel 2015 ci sarà un ulteriore calo 2,4%”.

Timidi segnali positivi arrivano dalle **compravendite** residenziali, che nei primi tre mesi dell'anno sono tornate a crescere, facendo segnare un **+4,1%**. “Quello che preoccupa – ha detto Buzzetti – è la **decisione inaccettabile della Bce** di escludere l'edilizia dal nuovo programma di immissione di liquidità”.

L'unico comparto che continua a reggere è quello degli interventi per la riqualificazione del patrimonio abitativo, con un **+20%** in sette anni, raggiunto grazie agli incentivi fiscali sulle ristrutturazioni e sul risparmio energetico.

È la dimostrazione che invertire la rotta si può, ma servono interventi che vadano nella giusta direzione. Come il decreto **“Sblocca Italia”**, che secondo l'Ance **potrebbe mobilitare subito almeno 5 miliardi** tra le risorse stanziare e non ancora utilizzate. “Venerdì vedrò il ministro Padoa-Schioppa”, ha spiegato il ministro dei Trasporti **Maurizio Lupi** ai costruttori, precisando che si farà il punto sul decreto che dovrebbe sbloccare i cantieri.

16918-Slide Osservatorio.ppt [Apri](#)

16918-SCHEDA STAMPA.pdf [Apri](#)

16918-Sintesi Osservatorio Ance – Luglio 2014.pdf [Apri](#)

16918-Osservatorio Congiunturale Ance – Luglio 2014.pdf [Apri](#)