

Nel IV trimestre 2014 si rafforza la crescita delle compravendite di case e dei mutui alle famiglie

6 Marzo 2015

Nell'ultimo trimestre del 2014 per il mercato immobiliare residenziale si confermano e si rafforzano i segnali positivi non solo nelle grandi città ma anche negli altri comuni. Le otto maggiori città italiane continuano a contraddistinguersi per aumenti rilevanti e generalizzati con tassi di variazione superiori al 10%.

Le compravendite di abitazioni realizzate avvalendosi di un mutuo sono aumentate del 12,7% rispetto al 2013 e l'ammontare dei mutui complessivamente erogati per tali acquisti è passato dai 17,6 miliardi del 2013 ai 19,3 miliardi di euro del 2014 con un incremento del 10%.

Segnali positivi provengono anche dalle compravendite nel comparto non residenziale. In particolare, nel quarto trimestre 2014 i negozi registrano un aumento del 14,1% rispetto al quarto trimestre 2013 ed il produttivo (capannoni ed industrie) +3,1%.

In allegato una nota del centro studi dell'Ance

[19617-Mercato_immobiliare_residenziale_2014_5_marzo.pdf](#)[Apri](#)