

Il risveglio del mercato residenziale

11 Giugno 2015

Il 2014 è stato l'anno del risveglio del mercato immobiliare italiano, caratterizzato da un incremento del numero di abitazioni compravendute e delle erogazioni di nuovi mutui, rispettivamente +3,6% e +13,4% rispetto al 2013. Anche i tassi d'interesse hanno raggiunto il punto più basso nella storia dell'unità d'Italia, con un livello medio sotto il 3%, grazie anche al Quantitative Easing introdotto dalla BCE. Questi primi segni positivi non potranno trasformarsi in una vera inversione di tendenza se non saranno accompagnati da una riduzione della pressione fiscale sugli immobili, arrivata a livelli insostenibili.

E' quanto emerge dal "Focus Casa" presentato il 9 giorno scorso dal presidente dell'Ance Paolo Buzzetti, dai vicepresidenti Rudy Girardi e Alessandro Cherio e dal responsabile del Centro Studi Flavio Monosilio.

[20874-Scheda stampa focus casa 2015.pdf](#)[Apri](#)

[20874-Documento Mercato immobiliare_9 giugno 2015.pdf](#)[Apri](#)