

# Osservatorio Ance: Buzzetti, accelerare gli investimenti per far ripartire l'edilizia e l'economia

---

13 Luglio 2015

**“Per tornare a crescere ci vogliono investimenti e una riduzione delle tasse sulla casa”**. Lo ha sottolineato il presidente dell'Ance, **Paolo Buzzetti**, presentando, assieme al vicepresidente **Rudy Girardi**, **i dati del nuovo Osservatorio congiunturale** elaborati dal Centro Studi.

Senza questi interventi **il rischio è che anche per il 2016 il settore continui sulla strada del segno meno**, dopo 8 anni di forte sofferenza che hanno provocato la perdita di 800mila posti di lavoro in tutta la filiera e un crollo di quasi il 35% degli investimenti. **Una caduta che, tuttavia, negli ultimi mesi inizia ad attenuarsi. I primi segnali positivi emergono delle ore lavorate, +0,6% ad aprile, dal numero di bandi di gara che fa segnare un +16,6% nei primi cinque mesi dell'anno, e dalla crescita del 35% dei mutui nel I trimestre 2015. Ma non è sufficiente per parlare di una svolta: per una vera inversione di tendenza, come ha sottolineato Buzzetti, serve, infatti, un colpo di acceleratore.**

**Senza un deciso intervento pubblico**, si legge nell'Osservatorio, **nel 2016 gli investimenti caleranno ancora, dello 0,5%. Al contrario**, accelerando lo sblocco delle opere pubbliche e detassando la casa, **si potrà ottenere una crescita di investimenti del 3,2%.**

**“Con un investimento di 10 miliardi di euro da spendere già nel 2016 l'effetto sull'economia sarebbe pari a 2 punti di Pil e si creerebbero 170 mila nuovi occupati”**, ha spiegato il presidente dei costruttori. **“Con un taglio netto alle tasse sulla casa, incentivando il risparmio energetico e l'affitto, il mercato immobiliare tornerebbe a crescere a due cifre”**.

**Sulla casa, penalizzata, in questi anni, da una tassazione caotica e opprimente, è intervenuto, inoltre, Rudy Girardi.** “La priorità è ridare fiducia la mercato”, ha sottolineato il vicepresidente Ance, illustrando gli effetti positivi sul gettito di una parziale detassazione degli acquisti di case nuove ad alta efficienza energetica. **Secondo una simulazione Ance, infatti, incentivare la domanda di interventi edilizi in classe energetica A e B produrrebbe un saldo positivo di circa 628 milioni di euro per le Casse dello Stato.** Un'ulteriore prova che l'edilizia è la carta su cui scommettere per imboccare senza esitazioni la

strada della crescita.

21312-scheda stampa osservatorio luglio 2015.pdf [Apri](#)

21312-Osservatorio Luglio 2015.pdf [Apri](#)

21312-SINTESI\_Osservatorio Luglio 2015.pdf [Apri](#)

21312-Slides Osservatorio Congiunturale-Luglio 2015.pdf [Apri](#)

21312-Slides Vicepresidente Girardi.pdf [Apri](#)

21312-dichiarazione presidente Buzzetti.pdf [Apri](#)

21312-Rassegna stampa Osservatorio 14 luglio 2015.pdf [Apri](#)