P.A.: La ritardata consegna dell’immobile va risarcita

3 Settembre 2015

Il TAR Marche Sez. I, con sentenza del 20 agosto 2015, n. 621 ha riconosciuto il diritto al risarcimento del danno, a favore del vincitore di un’asta pubblica finalizzata alla concessione in affitto di un’area demaniale, per ritardata consegna del bene, da parte del Comune che era a conoscenza della pregressa occupazione da parte di un terzo.

La responsabilità dell’Amministrazione, nel caso di specie, veniva accertata sul presupposto che l’area in oggetto fosse precedentemente occupata da un terzo che affermava di vantare un diritto di proprietà sul bene e che, di questa circostanza, l’Amministrazione fosse a conoscenza ancora prima dell’indizione della gara. In tale situazione, afferma il TAR, l’avvio da parte dell’Amministrazione dei procedimenti per ottenere lo sgombero dell’area non è sufficiente ad escludere o limitare la responsabilità ai sensi dell’art. 1218 del codice civile.

In allegato la sentenza del TAR Marche n. 621/2015

21819-ALLEGATO.pdfApri