

Leggi e decreti legge: il punto sui provvedimenti di attuazione

14 Dicembre 2015

Partendo dall'analisi dei vari provvedimenti normativi statali che hanno interessato in maniera importante il settore privato (decreti del Fare, Casa, Cultura, Semplificazioni, Ambiente, Sblocca Cantieri e leggi di Stabilità) l'Ance ha raggruppato in una maxi tabella i previsti provvedimenti di attuazione.

Si tratta di atti, decreti, regolamenti, delibere o comunque provvedimenti, in genere, di natura attuativa (che siano indifferentemente di competenza dello Stato e dei suoi ministeri come delle Regioni o dei Comuni) dai quali dipende, nella maggior parte dei casi, l'effettiva operatività della norma statale. Per molti è stata messa una scadenza, il più delle volte non rispettata, per molti altri no.

Sono stati pubblicati di recente il decreto del Presidente del Consiglio sulle procedure per la trasmissione dei progetti per la riqualificazione delle periferie dai Comuni al Governo e il decreto interministeriale che definisce le ulteriori modalità attuative dell'art. 21 del DL 133/2014 in materia di misure per l'incentivazione degli investimenti in abitazioni in locazione (cd. scellier).

E' stato anche pubblicato il secondo decreto relativo al programma di recupero e razionalizzazione alloggi Erp che ripartisce tra le Regioni circa 470 milioni di euro.

Manca, invece, il decreto attuativo dell'articolo 8 del D.L. 47/2014 sul riscatto degli "alloggi sociali" concessi in locazione dopo un periodo minimo di sette anni dalla stipula.

Restando tra le previsioni del DL 47 anche l'articolo 10, che prevede misure dirette ad incentivare la creazione di nuovi alloggi sociali per la locazione favorendo il risparmio energetico e la promozione, da parte dei Comuni, di politiche urbane mirate ad un processo integrato di rigenerazione delle aree urbanizzate, rinviava ad una serie di adempimenti successivi in gran parte rimasti al palo.

In allegato la Tabella sugli adempimenti aggiornata al 14/12/2015

[23043-decreti legge - tabella attuazione.pdf](#)[Apri](#)