Legge di Stabilità 2016 – Pubblicazione in Gazzetta Ufficiale

13 Gennaio 2016
Sulla Gazzetta Ufficiale n. 302 del 30 dicembre 2015 (*S.O.* n.70), è stata pubblicata la **legge 28 dicembre 2015 n. 208** recante "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di Stabilità 2016)*".

Il Provvedimento, in vigore dal 1°gennaio 2016, contiene una serie di disposizioni di particolare significato per il rilancio dell'attività delle imprese edili, che si spera possano contribuire ad accelerare la ripresa del settore delle costruzioni.

In particolare, oltre all'**adozione** delle **misure** del cd. ***"pacchetto casa"*** (tra cui: eliminazione della TASI sulla "*abitazione principale*", proroga delle detrazioni fiscali, leasing abitativo, benefici fiscali per l'acquisto "*prima casa*"), di significativo interesse è la **detrazione IRPEF riconosciuta all'acquisto di case in classe energetica elevata, commisurata al 50% dell'IVA pagata dall'acquirente**.

Tale misura, portata avanti dall'ANCE in tutte le competenti sedi, si ritiene possa contribuire ad indirizzare la domanda verso un prodotto di qualità energetica maggiore, superando la disparità di trattamento fiscale tra l'acquisto da impresa di case di nuova generazione e l'acquisto da privati di immobili obsoleti ed energivori.

A tal riguardo, l'ANCE ha predisposto il ***Dossier riepilogativo*** con tutte le principali misure fiscali contenute nella Legge di Stabilità 2016.

23273-legge 28 dicembre 2015 n. 208 .pdfApri

23273-Dossier riepilogativo.pdfApri