Disegno di Legge di Bilancio 2017 – Misure fiscali

7 Novembre 2016

Proroga per il 2017 del potenziamento al 50% della detrazione per le ristrutturazioni e della detrazione del 65% per gli interventi di riqualificazione energetica.

In particolare, per l' "*ecobonus*" i benefici sono in vigore fino al 31 dicembre 2021 per gli interventi eseguiti sui condomini.

Inoltre, proroga quinquennale anche per il "*sismabonus*", ampiamente rimodulato ed esteso.

Queste alcune delle misure fiscali d'interesse per il settore delle costruzioni inserite nel Disegno di Legge di Bilancio 2017 (atto n.4127-*bis*/C) attualmente in discussione presso la Commissione Bilancio della Camera.

L'ANCE fornisce un **documento di sintesi** su tutti i contenuti fiscali del Disegno di Legge, corredato dalle relative **slides**, sulle disposizioni fiscali contenute nel DdL di Bilancio 2017.

Per quanto concerne le misure fiscali a favore della generalità delle imprese, la valutazione è positiva, mentre per il settore dell'edilizia occorre un rafforzamento dell'uso della leva fiscale, in particolare per i processi di rigenerazione urbana.

In merito, l'ANCE ritiene essenziale che nel corso della discussione parlamentare del DdL di Bilancio 2017 vengano inserite una serie di misure da tempo auspicate in tutte le sedi istituzionali, a basso costo per l'Erario, ma ad alto impatto economico sul settore, in termini di ripresa delle attività.

Sono prevalentemente interventi che intendono superare alcuni profili fiscali critici per le imprese del settore, nell'obiettivo comune di favorire una riqualificazione e una messa in sicurezza del patrimonio edilizio del Paese, non più procrastinabili.

Si tratta, in particolare, di **misure fondamentali** quali:

– la **proroga** per **tre anni** della **riduzione** dell'**IVA** per l'**acquisto** di **case** in **classeenergeticaelevata**,
– la **riduzione** dell'imposta di **registro** per la "**rottamazione**" di **case obsolete** ed energivore **e** la loro **permuta** con **abitazioni** in **classe energetica elevata**.

Sulle singole misure d'interesse per il settore delle costruzioni seguiranno, a breve, degli ulteriori approfondimenti.

26297-slides.pdfApri

26297-documento di sintesi.pdfApri