

Le proroghe per l'edilizia residenziale nel D.L. 244/2016

11 Gennaio 2017

Il Consiglio dei Ministri, nella riunione del 29 dicembre 2016, ha approvato il decreto-legge contenente "Disposizioni urgenti in materia di proroga di termini previsti da disposizioni legislative" (cd "Decreto Milleproroghe - D.L. n. 244 del 30 dicembre 2016 pubblicato nella GU n. 304 del 30 dicembre 2016).

Queste, in sintesi, le proroghe di interesse per il mercato privato:

- l'articolo 9 comma 10 proroga al 31 dicembre 2017 il termine per la ratifica degli Accordi di programma finalizzati alla rilocalizzazione degli interventi del programma straordinario di edilizia residenziale per i dipendenti delle amministrazioni dello Stato impegnati nella lotta alla criminalità organizzata (art. 18 D.L. n. 152 del 13/5/1991);
- l'articolo 13 comma 3 estende anche a tutto il 2017 il termine di efficacia della disposizione contenuta nell'articolo 3 co. 1 del D.L. n. 95/2012 già oggetto di numerosi rinvii. Resta perciò attivo il blocco dell'adeguamento automatico dei canoni di locazione passiva per gli immobili dati in locazioni alle pubbliche amministrazioni (comprese le autorità indipendenti e la Consob) utilizzati per fini istituzionali.