Pubblicata la modulistica del Permesso di costruire

5 Settembre 2017
Sulla Gazzetta Ufficiale del 16 agosto 2017 n. 190 è stato pubblicato l'Accordo del 6 luglio 2017 tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali sul modello unico di permesso di costruire che segue i modelli unici di Scia, Cila e Segnalazione certificata di agibilità già approvati con l'Accordo tra Stato-Regioni-Enti locali del 4 maggio 2017 (vedi news Ance n. 28876 del 6/06/2017).

Si ricorda che la prima modulistica sul permesso di costruire era stata approvata con l'Accordo in conferenza unificata del 12 giugno 2014. Rispetto a tale modello la nuova modulistica approvata apporta parziali modifiche finalizzate ad adeguare la stessa alle novità normative intervenute nel corso di questi anni (es. Legge 164/2014 e Dlgs 222/2016).

Le Regioni avranno tempo fino al 30 settembre 2017 per adeguarsi e introdurre le eventuali specificazioni derivanti dalle normative regionali, mentre il termine per i Comuni è il 20 ottobre 2017.

In particolare i Comuni hanno l'obbligo di pubblicare sul loro sito istituzionale entro e non oltre il 20 ottobre 2017 i moduli unificati e standardizzati.

L'obbligo di pubblicazione della modulistica è assolto anche attraverso il rinvio ai link:
– della piattaforma telematica di riferimento;
– della modulistica adottata dalla Regione, successivamente all'Accordo e pubblicata sul sito istituzionale della Regione stessa.
La mancata pubblicazione dei moduli e delle informazioni entro il 20 ottobre 2017 costituisce illecito disciplinare per il responsabile dell'ufficio punibile con la sospensione dal servizio con privazione della retribuzione da tre giorni a sei mesi (articolo 2, comma 5, decreto legislativo n. 126 del 2016).

In allegato l'Accordo del 6 luglio 2017 e l'Allegato 2 del Permesso di costruire

29648-Allegato 2 Permesso di costruire.pdfApri

29648-Accordo 6 luglio 2017.pdfApri