

Regolamento edilizio tipo: aggiornato il Dossier Ance

8 Febbraio 2018

Sono 7 le Regioni che hanno dato seguito all'Intesa del 20 ottobre 2016 con la quale è stato approvato il regolamento edilizio tipo (Campania, Emilia Romagna, Lazio, Liguria, Puglia, Piemonte, Veneto).

A distanza di circa 10 mesi da quando le Regioni avrebbero dovuto recepire le indicazioni statali e a più di un anno dall'approvazione dell'Intesa, il regolamento edilizio tipo fatica a diventare "unico" nelle realtà regionali.

Nelle Regioni che hanno recepito il regolamento sono stati dettati metodi e regole differenti: alcune per rendere più agevole il compito dei Comuni hanno fornito maggiori indicazioni mentre altre si sono limitate a recepire lo schema di regolamento e le definizioni come contenute nell'Intesa.

La Liguria e il Piemonte sono le Regioni che hanno dato più specificazioni applicative all'elenco delle definizioni uniformi.

La Puglia, dopo aver emanato 5 provvedimenti, con l'ultima delibera è intervenuta sulle definizioni (indicando quelle che hanno rilevanza urbanistica e dettando alcune specificazioni applicative) aggiungendo alle 42 voci altre 11 definizioni (a seguire il Piemonte che ne ha previste altre due).

Tra le Regioni che hanno recepito l'Intesa (solo sette), nel Veneto e nel Piemonte i Comuni avranno tempo rispettivamente fino a maggio e a luglio 2018 per adeguare il regolamento, mentre nelle altre cinque il termine è scaduto.

Tutte questo è illustrato nel Dossier Ance "Regolamento edilizio tipo" aggiornato con le novità introdotte in Puglia e in Piemonte.

In allegato il Dossier Ance "Regolamento edilizio tipo" aggiornato all'8 febbraio 2018

31453-Regolamento edilizio_feb2018.pdf [Apri](#)