

# Comunicazione lavori condominiali: proroga all'8 marzo 2019

---

28 Febbraio 2019

È **prorogato** dal 28 febbraio **all'8 marzo** il **termine per la comunicazione, da parte degli amministratori di condominio all'Agenzia delle Entrate** dei dati relativi alle spese sostenute dal condominio per gli interventi di recupero e di riqualificazione energetica delle parti comuni di edifici residenziali, nonché per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici destinati all'arredo delle parti comuni dell'immobile ristrutturato.

La proroga vale esclusivamente per le spese sostenute nel 2018, quindi ai fini della dichiarazione dei redditi del 2019<sup>[1]</sup>.

È quanto stabilito dall'Agenzia delle Entrate nel **Provvedimento n. 48597 del 27 febbraio 2019.**

La proroga, come spiegato nelle motivazioni del documento, è stata disposta su richiesta di un'associazione di categoria rappresentativa dei soggetti obbligati alla trasmissione per garantire una comunicazione dei dati il più possibile corretta e complete ai fini della predisposizione della dichiarazione precompilata.

Si ricorda che lo scorso 6 febbraio l'Agenzia delle Entrate aveva emanato il Provvedimento n. 28213/2019 contenente le specifiche tecniche relative alle suddette comunicazioni già disciplinate dai provvedimenti del Direttore dell'Agenzia delle Entrate n.19969 del 27 gennaio 2017 e n.30383 del 6 febbraio 2018<sup>[2]</sup>.

---

[1] Cfr. ANCE *"Detrazioni per lavori condominiali: in scadenza al 28 febbraio"* - [ID N.35033](#) dell'11 febbraio 2019.

[2] Cfr. Ance *"Detrazioni per lavori condominiali: entro il 28 febbraio la comunicazioni degli amministratori"* - [ID N. 31617](#) del 21 febbraio 2018.