Limiti di costo edilizia pubblica: rassegna delle normative vigenti

13 Dicembre 2019

In allegato la Rassegna delle normative sui massimali di costo applicabili agli interventi di Edilizia residenziale Pubblica.

Si ricorda che La Legge 5 agosto 1978, n. 457 ha attribuito alle Regioni la competenza a definire i costi massimi ammissibili per gli interventi di edilizia residenziale pubblica. Il Ministero dei Lavori Pubblici, con Decreto del 5 agosto 1994 ha determinato i limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia residenziale pubblica. L'articolo 9 del DM ha previsto che le Regioni possano provvedere ad aggiornare annualmente i suddetti massimali al fine di tener conto delle variazioni percentuali fatte registrare dall'indice ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale tra il mese di giugno di ciascun anno e quello dell'anno precedente.

Nella Rassegna allegata sono state raccolte, al fine di offrire utili elementi di confronto, solamente le normative più aggiornate e, in particolare, quelle di Calabria, Campania, Molise, Piemonte, Puglia, Sardegna, Toscana. Laddove disponibili sono stati riportati, oltre ai valori dei costi base anche gli elementi che possono determinare delle maggiorazioni in percentuale.

37999-Rassegna costi massimi ERP.pdf<u>Apri</u>