Ance Lecco Sondrio – Convegno “Rinnovare il patrimonio edilizio esistente” – Sondrio 6 febbraio 2020

3 Febbraio 2020

È in programma per **giovedì 6 febbraio alle ore 15** presso la **sede della Cassa Edile di Assistenza di Sondrio** in via Samaden 14, un convegno sul tema **“Rinnovare il patrimonio edilizio esistente: un’opportunità da cogliere”** promosso da **Ance Lecco Sondrio e Aevv Impianti/Gruppo ACSM-AGAM**.

Il convegno – organizzato in collaborazione con gli Ordini professionali della filiera casa della provincia di Sondrio (**Ordine Architetti PCC, Ordine Ingegneri, Collegio Geometri e Geometri Laureati, Collegio e Ordine Periti Industriali, Anaci**) – approfondirà i numerosi incentivi resi disponibili per il rinnovamento del patrimonio edilizio esistente, il suo efficientamento energetico e la sua messa in sicurezza, alla luce delle più recenti disposizioni legislative.

Particolare attenzione sarà posta alla presentazione dell’innovativa convenzione promossa da Ance Lecco Sondrio con Aevv Impianti/Gruppo Acsm-Agam dal titolo **“Valore Casa +”** per realizzare interventi di efficientamento degli edifici condominiali “a costo zero”.

“Il patrimonio residenziale del nostro Paese è mediamente vecchio e sotto il profilo energetico assolutamente inefficiente. – spiega **Gianmaria Castelli**, vice-presidente di Ance Lecco Sondrio – Si tratta di un problema che tocca da vicino sotto il profilo economico le famiglie che vi abitano, ma più in generale ha ricadute negative sulle nostre città: gli **edifici sono responsabili del 40 % del consumo globale di energia e, di conseguenza, delle emissioni in atmosfera.** Per questo occorre conoscere in modo approfondito le opportunità esistenti e sfruttarle quanto più possibile”.

““Valore Casa +” è una soluzione “chiavi in mano” particolarmente vantaggiose per gli interventi di efficientamento degli edifici condominiali. La formula si basa su un contratto di prestazione energetica a risparmio garantito. A fronte dell’affidamento ad Aevv Impianti dell’esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica del sistema edificio/impianto, della gestione della centrale termica e della fornitura del gas metano, Aevv Impianti si assume l’onere della realizzazione e della gestione futura dell’intervento acquisendo la quota di credito fiscale spettante al condominio che si fa carico solamente della quota restante” spiega **Iacopo Picate**, Amministratore delegato di Aevv Impianti.

Il convegno si aprirà con i saluti di **Gian Maria Castelli** (Vice presidente Ance Lecco Sondrio) e **Marco Scaramellini** (Sindaco di Sondrio).

Seguiranno gli interventi di **Marco Zandonà** (responsabile fisco Ance nazionale), che traccerà una ricognizione sugli incentivi fiscali in edilizia, con approfondimenti su eco-bonus, bonus facciate, sisma-bonus e sulle

ristrutturazioni, **Iacopo Picate** (Amministratore delegato Aevv Impianti) e di **Carlo Bonacina** (3E Project Srl) su eco-bonus e sul progetto “Valore Casa +”.

Il convegno, che prevede un ampio spazio per il dibattito, si chiuderà alle **ore 18**.

Sono previsti crediti professionali da parte di: Ordine Architetti PCC, Ordine Ingegneri, Collegio Geometri e Geometri Laureati, Collegio e Ordine Periti Industriali, Anaci Sondrio.

Per informazioni: email edili@anceleccosondrio.it

In allegato il programma del convegno.

38397-Programma del convegno.pdfApri