

# Bonus Facciate: la nuova guida dell'ANCE

---

4 Marzo 2020

Con la Circolare n.2/E del 14 febbraio scorso l'Agenzia delle Entrate ha fornito numerosi chiarimenti sull'ambito applicativo del cd. *Bonus Facciate*.

È stato precisato che la detrazione si applica a tutti i contribuenti, a prescindere dal reddito che producono, con riferimento a qualsiasi categoria di edificio, compresi gli edifici strumentali, sono stati individuati gli interventi agevolati, i soggetti beneficiari, e i principali adempimenti necessari per fruire dell'agevolazione.

Alla luce della CM 2/E/20, l'ANCE ha provveduto ad aggiornare la **Guida sul Bonus Facciate**[\[1\]](#) che traccia i profili principali della nuova agevolazione per il recupero ed il restauro delle facciate esterne degli edifici, e indica tutti gli adempimenti necessari, anche sotto il profilo urbanistico, per accedere all'agevolazione.

---

[\[1\]](#) Cfr. ANCE "*Bonus Facciate: il punto dell'ANCE*" - [ID N. 38495 del 12 febbraio 2020](#), e "*Bonus Facciate: Prime indicazioni dell'Agenzia delle Entrate*" - [ID N. 38555 del 17 febbraio 2020](#).

38763-Guida Bonus facciate.pdf[Apri](#)