Costruttori e proprietari immobiliari europei: superbonus 110%, misura da adottare in tutta Europa

26 Maggio 2020

Le Associazioni europee delle imprese (FIEC – Federazione dell'Industria europea delle Costruzioni) e degli artigiani delle costruzioni (EBC – *European Builders Confederation)* e dei proprietari immobiliari (UIPI – *International Union of Property Owners*) plaudono al Superbonus al 110% adottato dal Governo italiano e auspicano un potenziamento della misura. Il provvedimento è, infatti, fondamentale per il raggiungimento degli obiettivi del *Green Deal europeo* e costituisce, pertanto, un ottimo esempio per tutti i paesi dell'Unione europea.

"*Le nostre associazioni sostengono pienamente il programma, sperando che in Parlamento il provvedimento venga migliorato per aumentarne i benefici e l'efficacia. Ciò richiederebbe in particolare l'inclusione nel programma di tutti i tipi di case, la semplificazione delle condizioni per il trasferimento del credito alle società di ristrutturazione o l'estensione dei tempi del programma per tener conto del lungo processo decisionale nei condomini e il rinvio della procedura di autorizzazione. Con circa 7 miliardi di euro di investimenti fino al 2023 dovrebbe promuovere una crescita sostenibile, migliorare l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di CO2. Nonostante gli ingenti investimenti pubblici iniziali richiesti, il costo del regime dovrebbe essere compensato da un aumento del gettito fiscale derivante dalle attività commerciali e dalla creazione di posti di lavoro.*

Per tutte queste ragioni, riteniamo che il Superbonus possa rappresentare un esempio in Europa come strumento utile per favorire una ripresa verde nel settore dell'edilizia e delle costruzioni, stabilendo incentivi per le famiglie e le imprese. Nel contesto del Green Deal, gli Stati membri dovrebbero promuovere gli incentivi fiscali considerati dal nostro settore come uno dei modi più efficaci per incoraggiare le decisioni di ristrutturazione".

40261-Press Release (IT)_EBC FIEC UIPI.pdfApri

40261-Press Release_EBC FIEC UIPI.pdfApri