Covid-19 e contratti di locazione: è possibile sospendere il canone o recedere dal contratto?

19 Maggio 2020

La situazione di emergenza sanitaria del Paese ha portato alla sospensione di molte attività commerciali, ricettive, produttive ecc.

Per effetto dei provvedimenti di sospensione delle attività economiche molti conduttori si sono trovati o potrebbero ancora trovarsi nella difficoltà di adempiere, in via definitiva o anche solo temporaneamente, alle obbligazioni contrattuali assunte o, comunque, di farlo entro i termini contrattualmente stabiliti.

In Allegato, partendo dall'analisi sull'impatto dell'emergenza sanitaria rispetto ai contratti di locazione in corso si fornisce un quadro giuridico di possibili soluzioni operative.

40130-Covid-19 e contratti di locazione_ALLEGATO.pdfApri