Ance Milano– Proroga dei termini di inizio/fine lavori edili nei contratti privati? –24 giugno 2020

22 Giugno 2020

Mercoledì 24 giugno alle 15.00 Assimpredil Ance ha organizzato un **webinar** per illustrare il nuovo comma 2 ter dell'art. 103 del decreto "Cura Italia", la cui disciplina offre alle imprese edili la possibilità di fruire di una **proroga stabilita direttamente dalla legge dei termini di inizio e fine lavori edili, nei contratti tra privati in corso durante il periodo dell'emergenza Covid-19,** oltre che assegnare all'appaltatore il diritto al pagamento dei lavori eseguiti prima del Lock down.

Con questa novità legislativa, sono state stabilite per legge proroghe "fisse" dei termini di inizio e fine dei lavori edili nei contratti stipulati tra privati, in corso durante il periodo emergenziale dovuto alla pandemia. Inoltre il Committente, in deroga ad ogni altra disposizione contrattuale, è stato obbligato per legge al pagamento di tutti i lavori eseguiti prima della sospensione dei cantieri.

La novità legislativa, certamente di palese favore per le imprese appaltatrici, ha un impatto dirompente sui contratti di appalto in essere, ma è ancora poco conosciuta ed applicata, anche perché non è di univoca interpretazione e implica un difficile raccordo con altre previsioni normative applicabili.

Anche al fine di evitare eventuali contenziosi tra le parti contrattuali, nel webinar che sarà **tenuto dall'avv. Maria Luisa Corsi**, si illustrerà ai partecipanti una prima chiave di lettura applicativa concreta, contestualizzando la nuova disciplina rispetto sia alle previsioni del codice civile in tema di appalto, sia all'art. 91 comma 1 del medesimo Decreto Cura Italia.

La partecipazione è aperta e gratuita, previa iscrizione, che può essere effettuata utilizzando il form online sul sito di Assimpredil Ance.

Il giorno dell'evento agli iscritti sarà inviato via e-mail il link per accedere alla piattaforma zoom**.**