

# Bonus Facciate, l'Ance aggiorna la Guida

---

29 Gennaio 2021

A seguito della proroga annuale disposta dalla legge di Bilancio 2021, l'ANCE aggiorna la **Guida sul Bonus Facciate** che illustra gli aspetti applicativi e normativi della detrazione per il recupero delle facciate esterne degli edifici.

All'interno del Dossier è possibile trovare anche una sintesi di tutte le principali pronunce dell'Agenzia delle Entrate che riguardano il Bonus Facciate, oltre all'apparato normativo di riferimento.

Si ricorda, da ultimo, che a seguito delle modifiche introdotte dal Decreto Rilancio le spese effettuate nel 2020 e nel 2021 per gli interventi di recupero o restauro delle facciate possono contare, non solo sulla fruizione della detrazione in forma diretta in dichiarazione dei redditi, ma anche delle opzioni alternative della cessione del credito o dello sconto sul corrispettivo<sup>[1]</sup>.

---

<sup>[1]</sup> Cfr. le novità introdotte dal DL Rilancio DL 34/2020 convertito dalla legge 77/2020, e cfr. ANCE "Decreto Rilancio - Conversione in legge - Le novità in materia fiscale" - [ID N. 41108](#) del 24 luglio 2020, "Il Superbonus al 110% - Aggiornamento della Guida operativa ANCE" - [ID N. 43096](#) del 15 gennaio 2020.

[43330-Guida sul Bonus Facciate.pdf](#)[Apri](#)