

# Appalto, locazione e compravendita: come recedere e risolvere il contratto

---

16 Febbraio 2022



Una Guida Ance fa il punto in materia di scioglimento del contratto, focalizzando l'attenzione sulle diverse tipologie di recesso e risoluzione e sulla loro applicazione pratica nei contratti di compravendita, locazione ed appalto.

In particolare nella prima parte del dossier vengono evidenziate le differenze tra i due istituti giuridici. Infatti mentre la risoluzione è una causa di scioglimento del contratto dovuta ad una patologia del rapporto contrattuale, il recesso, al contrario, è la facoltà concessa ad uno o entrambi i contraenti di interrompere il rapporto giuridico con effetto immediato, salvo un eventuale preavviso.

Dopo aver esaminato tali differenze, nella secon

**Sei associato? Continua la lettura**

[Area Riservata](#)

Non sei associato? [Entra in Ance](#)