

# Affitti concordati: estesa la validità dell'attestazione di congruità del canone

---

24 Giugno 2022



L'articolo 7 del decreto legge 73/2022 pubblicato sulla GU n. 143 del 21 giugno 2022 ha introdotto una **semplificazione per quanto riguarda i contratti di locazione a canone concordato** (3+2, per studenti universitari, transitori) previsti dalla legge n. 431/1998 ossia quelli per i quali l'importo del canone va determinato in base alle previsioni degli Accordi locali sottoscritti dalle diverse rappresentanze di conduttori e proprietari. Gli Accordi fissano infatti i valori massimi e minimi del canone di locazione a seconda della zona della città e delle condizioni dell'immobile da affittare.

**La novit**



**Sei associato? Continua la lettura**

[Area Riservata](#)

Non sei associato? [Entra in Ance](#)