Sì al Superbonus anche in caso di difformità edilizie

14 Giugno 2022

Anche in caso di difformità edilizie (diverse dall'abuso totale in caso di edifici post 1° settembre 1967) il contribuente potrà fruire della detrazione fiscale prevista dal Superbonus. È quanto conferma il Consiglio Nazionale del Notariato, in linea con la tesi dell'Ance, nell'aggiornamento della guida "Immobili e Bonus Fiscali 2022", che illustra le agevolazioni fiscali per gli interventi di rigenerazione del patrimonio immobiliare.

Di norma, spiega il Notariato, gli immobili in cui sono presenti irregolarità edilizie sono esclusi dalle detrazioni fiscali. Infatti, l'art. 49 D.P.R. 380/2001 dispone che "*<span style="tex*

Sei associato? Continua la lettura

Area Riservata

Non sei associato? Entra in Ance