Plusvalenze da cessione di immobili riqualificati con il Superbonus – Studio Notariato

18 Aprile 2024

L’ANCE riepiloga la nuova disciplina delle plusvalenze collegata alla cessione di immobili sui quali sono stati realizzati interventi di recupero in chiave energetica ed antisismica, agevolabili con il Superbonus, introdotta dalla legge di Bilancio 2024 ed applicabile dal 1° gennaio 2024 (*cfr*. art.1 co.64-67, legge 213/2023).

Sul tema, si è inoltre espresso di recente anche il Consiglio Nazionale del Notariato che, nello **Studio 15-2024/T**, formula alcune prime ipotesi interpretative delle nuove disposizioni, evidenziate nell’**illustrazione dell’ANCE** sulla nuova fattispecie tassabile come plusvalenza, in attesa dei necessari chiarimenti dell’Agenzia delle Entrate.

Allegati

Studio_15-2024_T
Apri
Illustrazione_dell’Ance
Apri