Plusvalenza da cessione di immobili post Superbonus: in una circolare i primi chiarimenti delle Entrate

19 Giugno 2024

Con la **Circolare n. 13/E del 13 giugno 2024** sono stati diffusi i primi attesi chiarimenti dell'Agenzia delle Entrate sul nuovo regime di tassazione introdotto sulle cessioni di immobili sui quali sono stati realizzati interventi agevolati con il Superbonus.

Come noto, difatti, la legge 30 dicembre 2023, n. 213 (legge di bilancio 2024) è intervenuta sulla disciplina fiscale delle plusvalenze in caso di cessione a titolo oneroso di beni immobili, di cui agli articoli 67 e 68 del Tuir, introducendo una nuova fattispecie di plusvalenza immobiliare imponibile.

Fattispec

Sei associato? Continua la lettura

Area Riservata

Non sei associato? Entra in Ance