Corrispettivi derivanti dalla costituzione del diritto di superficie: si tassa in base al principio di cassa – Risposta n. 224/2024

26 Novembre 2024

I corrispettivi derivanti dalla costituzione del diritto di superficie su di un terreno agricolo acquistato per successione assumono rilevanza fiscale, come plusvalenze tassabili ai fini IRPEF, nel periodo d'imposta in cui sono percepiti, a nulla rilevando la data di stipula dell'atto.

È il principio affermato dall'Agenzia delle Entrate con la **Risposta n. 224 del 19 novembre 2024**.

L'intervento delle Entrate è particolarmente rilevante in quanto chiarisce le modalità operative della nuova disciplina delle plusvalenze immobiliari, introdotta dalla le

Sei associato? Continua la lettura

Area Riservata

Non sei associato? Entra in Ance