Plusvalenza da cessione di immobili post Superbonus: esclusa la parte di immobile acquisita per successione – Risposta n. 208/2024

5 Novembre 2024

In caso di cessione dell'immobile ricevuto in parte in eredità ed oggetto di interventi agevolati con il Superbonus terminati da meno di 10 anni, la plusvalenza relativa alla quota dello stesso ricevuta per successione è esclusa da tassazione.

È quanto affermato dall'Agenzia delle Entrate con la **Risposta n. 208 del 23 ottobre 2024**, fornita a fronte dell'istanza di un contribuente volta a ottenere chiarimenti circa l'esclusione o meno da tassazione nella particolare ipotesi in cui l'immobile ceduto sia stato in parte (50%) acquisito per successione e in parte (ulteriore 50%) a titolo oneroso.

Si ricorda, sul punto, che la legge 30 dic

Sei associato? Continua la lettura

Area Riservata

Non sei associato? Entra in Ance