

Ddl di Bilancio 2025: le misure fiscali d'interesse per il settore nel dossier Ance

20 Dicembre 2024



In vista dell'approvazione, in prima lettura, alla Camera del DdL di Bilancio 2025 e della successiva discussione parlamentare al Senato per l'approvazione definitiva e la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale entro il 31 dicembre 2024, l'ANCE ha redatto un **Dossier riepilogativo delle misure fiscali** di maggiore interesse per il settore delle costruzioni e immobiliare.

Si tratta, in particolare, delle seguenti misure:

- **Proroga e rimodulazione dei bonus in edilizia;**
- **Introduzione di un tetto massimo alle detrazioni fiscali;**
- **Misure per i privati e i lavoratori:**
 - - *Messa a regime della rivalutazione delle aree dei privati,*
 - - *Tracciabilità delle spese dei dipendenti in trasferta,*
 - - *Benefici "prima casa" e vendita dell'abitazione preposseduta,*
 - - *Detassazione premi produttività,*
 - - *Detassazione welfare aziendale,*

- - nuovo fringe benefit per i lavoratori;
- **Misure per le imprese:**
- - Assegnazione/Cessione agevolata beni ai soci,
- - Maxi-deduzione per le nuove assunzioni,
- - Piano casa Italia,
- - Ires premiale per investimenti in beni tecnologicamente avanzati,
- - Modifiche al credito d'imposta transizione 4.0,
- - Modifiche al credito d'imposta transizione 5.0,
- - Credito d'imposta ZES,
- - Misure di potenziamento dei controlli di finanza pubblica.

Una volta pubblicata in Gazzetta Ufficiale, la legge di Bilancio entrerà in vigore il 1° gennaio 2025.

Allegati

Dossier_riepilogativo_misure_fiscali

[Apri](#)