Revisione congiunturale degli ISA: aggiornamenti per il settore delle costruzioni

3 Giugno 2025

Scatta la revisione congiunturale degli Isa (gli Indici Sintetici di Affidabilità fiscale) per l'anno di imposta 2024. I cambiamenti riguardano anche l'ISA DG69U – Costruzioni ed hanno l'obiettivo di adeguare gli Indici al nuovo scenario economico influenza da tensioni geopolitiche, prezzi dell'energia e dall'andamento dei tassi di interesse.

La revisione congiunturale è contenuta nel **D.M. 24 aprile 2025**, pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* n.122 del 28 maggio scorso ed era stata anticipata, nelle scorse settimane, sul sito internet del MEF.

Ora, dopo la pubblicazione in *G.U.*, i correttivi congiunturali agli ISA vengono resi noti con maggior dettaglio anche grazie alla diffusione della relativa nota tecnico-metodologica (*cfr*. Allegato 4 al D.M.).

Per gli ISA approvati con il DM 18 marzo 2024 (tra i quali il DG69U) l'arco temporale di base su cui sono stati calcolati i correttivi è stato il periodo 2014-2021, a cui si sono aggiunte le informazioni dell'ultima dichiarazione dei redditi relativa al periodo d'imposta 2023 ed i dati dello stesso anno riferiti alla fatturazione elettronica ed alle liquidazioni periodiche IVA.

Inoltre, sempre per l'ISA DG69U, la revisione congiunturale riguarda anche nuovi parametri collegati al "*Valore aggiunto per addetto*", all' "*Incidenza degli oneri finanziari netti e degli interessi passivi sul reddito operativo lordo*" ed alla "*Variazione annuale dell'inflazione*".

Per adeguare gli ISA alla nuova realtà economica, vengono, poi, considerati una serie di elementi ulteriori, quali:

1. indici di concentrazione della domanda e dell'offerta per area territoriale così da tenere conto di situazioni di vantaggi o svantaggi competitivi relativi alla collocazione territoriale;

1. misure di ciclo settoriale per tener conto degli effetti dell'andamento congiunturale (*cfr*. l'Allegato 2 al D.M., che contiene un riferimento specifico all'ISA DG69U, relativo all'*Andamento dell'ammontare dei ricavi*);
2. l'aggiornamento delle analisi territoriali a livello Comunale a seguito dell'istituzione di nuovi comuni e della ridenominazione di altri comuni nel 2024.

La revisione congiunturale degli ISA rileva anche ai fini dell'accesso al regime premiale previsto dall'art.9-*bis* del D.Lgs. n.50/2017 (*cfr. ISA e regime premiale – Punteggi di affidabilità per il periodo d'imposta 2024*), nonché per le attività di analisi del rischio di evasione fiscale.

Inoltre, il D.M. 24 aprile 2025 precisa che il programma informatico per l'applicazione degli ISA contiene già i correttivi anticongiunturali.

Si ricorda, infine, che per il settore delle costruzioni l'ISA DG69U sarà oggetto di revisione, con applicabilità dal periodo d'imposta 2025 (dichiarazione dei redditi 2026).

Allegati

DM_24_aprile_2025
Apri

Per informazioni rivolgersi a:

Direzione Politiche Fiscali
Tel. 06 84567.291/256
E-Mail:
politichefiscali@ance.it