ANCE | ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI

Cantieri attivi nel 2025 in attesa dei ristori per il caro materiali

Analisi regionale

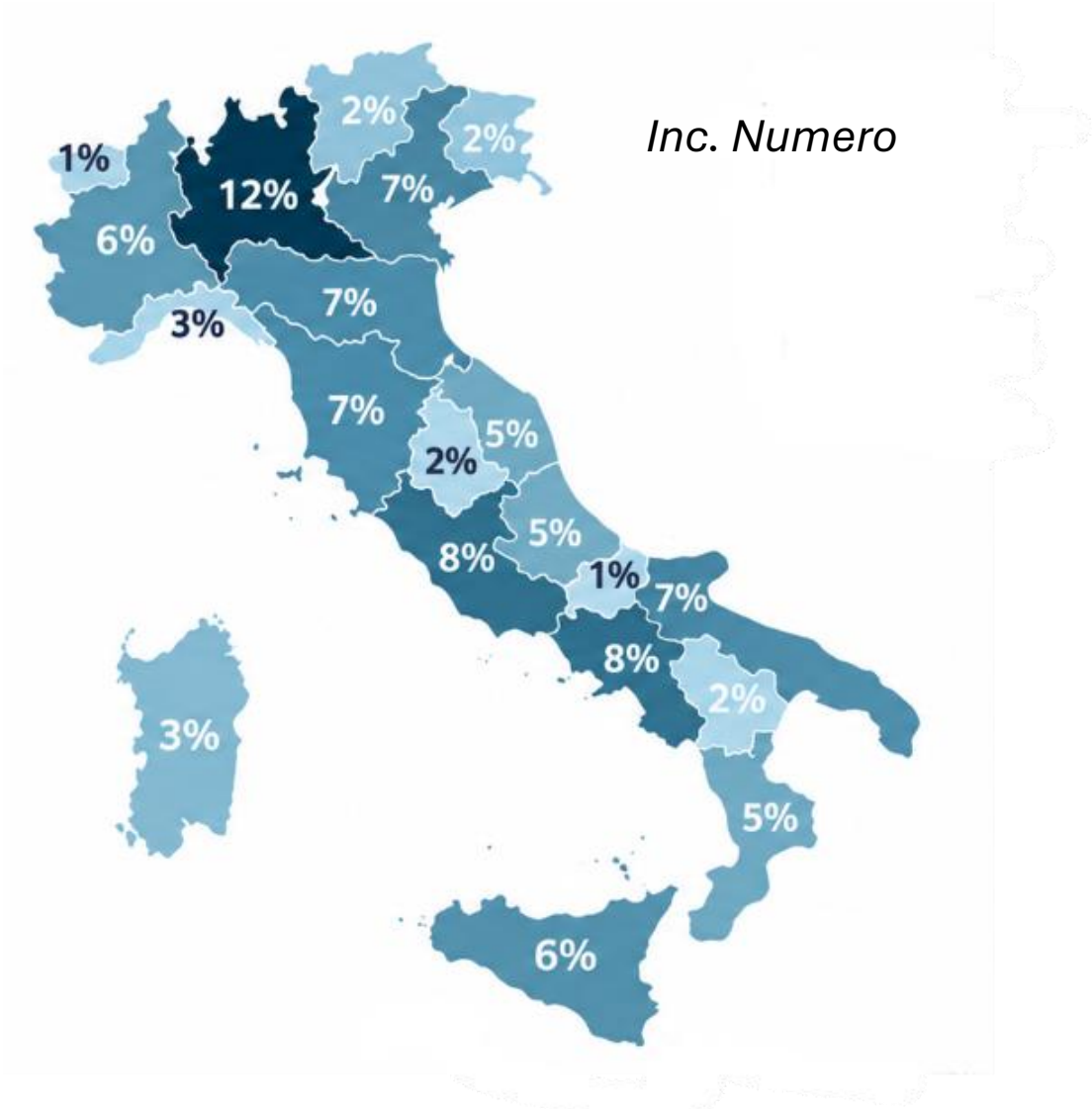
Novembre 2026



Caro materiali: quasi 13.000 cantieri ancora in attesa dei ristori

~ 13.000
CANTIERI IN ATTESA DEI RISTORI

5.154	**NORD**	**40%** del totale
2.872	**CENTRO**	**22%** del totale
4.873	**SUD E ISOLE**	**38%** del totale



Regioni con più cantieri

1 Lombardia 1.509	2 Lazio 1.060	3 Campania 1.052

(*) Il dettaglio per macroarea è al netto di 18 cantieri di ambito nazionale.

Caro materiali: il dettaglio dei cantieri per regione*

REGIONE	TOTALE	*di cui enti locali*	Inc.%
LOMBARDIA	**1.509**	693	45,9%
LAZIO	**1.060**	558	52,6%
CAMPANIA	**1.052**	783	74,4%
VENETO	**935**	396	42,4%
PUGLIA	**895**	555	62,0%
EMILIA-ROMAGNA	**856**	387	45,2%
TOSCANA	**845**	449	53,1%
SICILIA	**755**	477	63,2%
PIEMONTE	**749**	431	57,5%
MARCHE	**667**	411	61,6%

REGIONE	TOTALE	*di cui enti locali*	Inc.%
CALABRIA	**657**	570	86,8%
ABRUZZO	**632**	454	71,8%
SARDEGNA	**452**	299	66,2%
LIGURIA	**406**	246	60,6%
TRENTINO-ALTO ADIGE	**320**	183	57,2%
FRIULI-VENEZIA GIULIA	**308**	146	47,4%
UMBRIA	**300**	171	57,0%
BASILICATA	**250**	175	70,0%
MOLISE	**180**	134	74,4%
VALLE D'AOSTA	**71**	48	67,6%

NORD	5.154	2.530	49%
CENTRO	2.872	1.589	55%
SUD E ISOLE	4.873	3.447	71%
TOT.	**12.917**	7.566	**59%**

(*) Il dettaglio regionale esclude 18 cantieri di ambito nazionale, nessuno dei quali di competenza degli enti locali. Tali cantieri sono inclusi nel totale generale. Gare precedenti al 30.06.2023.

Elaborazione ANCE su dati CNCE_Edilconnect - Cantieri attivi al 30 novembre 2025

La Legge di bilancio 2027 non affronta il «Caro materiali»

LEGGE DI BILANCIO
1,38 mld nel 2027

4 OPERE FINANZIATE

01 TERZO VALICO DEI GIOVI

02 CIRCONVALLAZIONE DI TRENTO

03 LINEA FERROVIARIA NAPOLI–BARI

Frasso Telesino–Telese · Telese–Vitulano · Apice–Orsara

04 LINEA FERROVIARIA MESSINA–CATANIA

Giampilieri–Fiumefreddo

CARO MATERIALI
0 mld nel 2027

13.000 CANTIERI IN ATTESA DEI RISTORI(*)

Tra i quali:

7.566	**59%**	**ENTI LOCALI** **Comuni, Regioni, Province** (Es. Edilizia scolastica, viabilità, difesa del territorio, rigenerazione urbana e beni culturali).
1.769	**14%**	**ENTI PUBBLICI NON ECONOMICI** ASL, IACP, università, autorità portuali, ecc.
1.376	**11%**	**MUNICIPALIZZATE** Società di gestione acqua ed energia
1.073	**8,3%**	**SOCIETÀ A PARTECIPAZIONE PUBBLICA** ANAS, RFI, ecc.

ANCE COSTRUTTORI EDILI

(*) Gare precedenti al 30.06.2023. Elaborazione ANCE su dati CNCE_Edilconnect - Cantieri attivi al 30 novembre 2025

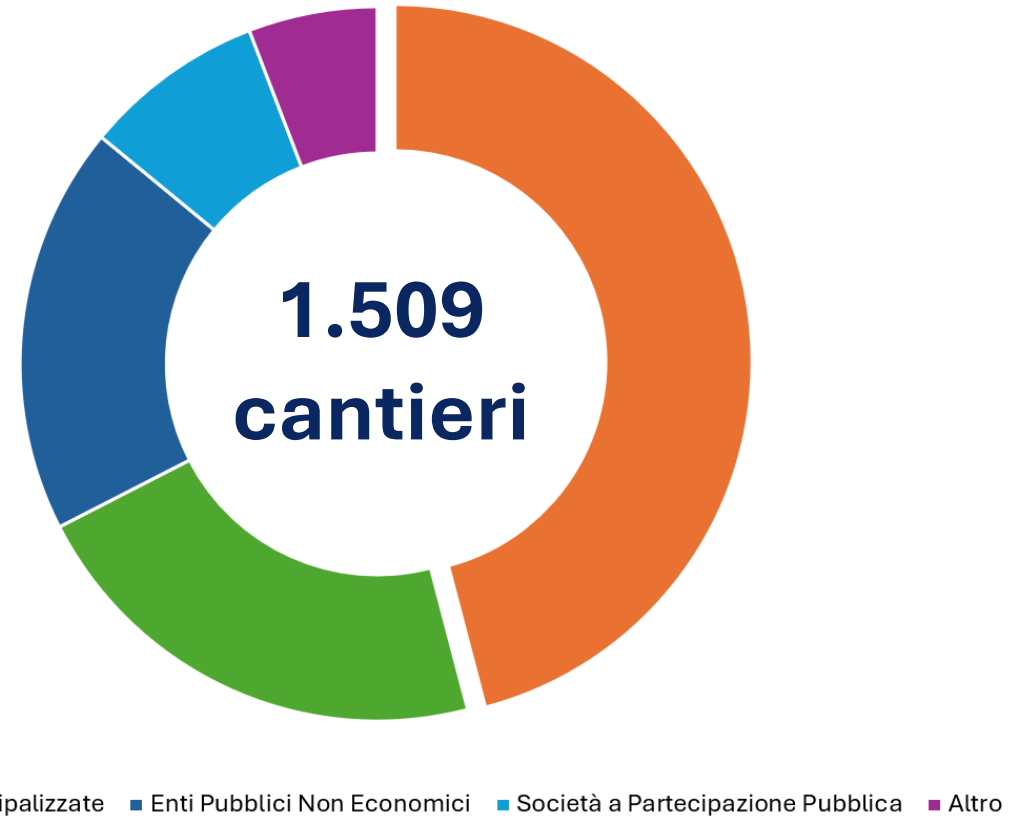
Caro materiali: Cantieri in attesa dei ristori

LOMBARDIA

1.509 **CANTIERI IN ATTESA DEI RISTORI(*)**

693	45,9%	**ENTI LOCALI** **Comuni, Regioni, Province** (Es. Edilizia scolastica, viabilità, difesa del territorio, rigenerazione urbana e beni culturali).
325	21,5%	**MUNICIPALIZZATE** Società di gestione acqua ed energia
279	18,5%	**ENTI PUBBLICI NON ECONOMICI** ASL, IACP, università, autorità portuali, ecc.
124	8,2%	**SOCIETÀ A PARTECIPAZIONE PUBBLICA** ANAS, RFI, ecc.
88	5,8%	**ALTRO** Consorzi di bonifica, Ministeri, Autostrade ecc.

Distribuzione per tipologia di stazione appaltante



(*) Gare precedenti al 30.06.2023.

Elaborazione ANCE su dati CNCE_Edilconnect - Cantieri attivi al 30 novembre 2025