



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

AREA ASSETTO DEL TERRITORIO



C.A.P. 97010 P.I. – 00177200886

Tel. 0932/970261 -0932/970262

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “ MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE ” mediante procedura negoziata disciplinata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. così come disciplinato dall'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120 del 2020, come *modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), Legge n. 108 del 2021* e art. 63, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo a termini all'art. 1, comma 3 della Legge 11.09.2020, n. 120. CUP: B96E18000100002

Riferimenti normativi relativi all'avviso:

- D.Lgs 18/04/2016, n. 50, “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”
- D.Lgs 19 aprile 2017, n. 56. - Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.
- Legge 14 giugno 2019, n. 55 (Sblocca Cantieri);
- D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 (Decreto Semplificazioni);
- Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni (*Articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del d.lgs. n. 50 del 2016*);

e relativamente a quanto di competenza esclusiva della Regione Siciliana in tale settore:

- Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.;
- Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13;
- dalla circolare dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento regionale Tecnico – Prot. 86313 del 04/05/2016, recante disposizioni applicative indirizzate a tutte le stazioni appaltanti della Regione Siciliana,
- dalla circolare dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento regionale Tecnico – Prot. 113312 del 26/05/2017.

Il Comune di Monterosso Almo intende procedere - previa indagine di mercato - all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), così come disciplinato dall'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120 del 2020 come *modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), Legge n. 108 del 2021*, del Codice dei Contratti, attraverso l'applicazione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per la selezione degli operatori economici da invitare a presentare l'offerta.

1 Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza lavorazioni, modalità di pagamento:

1.1. luogo di esecuzione: Comune di Monterosso Almo;

1.2. *Lavori di " manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'asilo nido comunale"*

1.3. importo complessivo dell'appalto (*compresi oneri per la sicurezza, costo della manodopera*): € **252.870.48**;

1.4. oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: €. **8.388,71**;

1.5. *omissis*;

1.6. **importo soggetto a ribasso: € 244.481,77**;

1.7. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>Lavorazioni</i>	<i>Categoria e classifica</i>	<i>Qualificazioni e obbligatoria si/no</i>	<i>Importo</i>
Edifici civili e industriali	"OG1" per classifica I	si	€ 252.870.48

1.7.1. - lavorazione di cui si compone l'intervento: **la OG1 (edifici civili e industriali)** In caso di raggruppamento temporaneo di imprese si applicano le disposizioni di cui all'art. 92 del DPR 207/2010.

Il SUBAPPALTO sarà autorizzato in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 105 c.2 del D.L.gs n. 50/2016 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal c. 5 del suddetto articolo e nel rispetto delle condizioni previste dal comma 4 e da quanto previsto dal *Decreto Governance PNRR e Semplificazioni (Decreto legge 77/2021 convertito nella Legge 108/2021)*.

L'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83 del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

L'avvalimento è consentito per la categoria OG1. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti morali, nonché per la dimostrazione dei requisiti di idoneità.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che della stessa ausiliaria si avvalga di più di un concorrente.

L'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

In caso di partecipazione dei Consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice il requisito deve essere posseduto dal Consorzio.

1.7.2. - in caso di partecipazione come riunione temporanea di imprese di tipo orizzontale già costituite o da costituire, nella domanda di partecipazione alla selezione, deve essere specificato il modello nonché le relative quote che verranno eseguite da ciascuna associata, ai sensi dell'art. 92, comma 2, del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.

2. Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 240 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

3. Poiché la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-*bis* del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema *AVCPass*, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-*bis*, i soggetti selezionati e invitati a presentare l'offerta dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato- *AVCPASS*) secondo le istruzioni ivi contenute e acquisire il "PASSOE" relativo al CIG della presente procedura, "PASSOE" della presente procedura, ai sensi dell'art. 2, comma 3, della succitata

delibera.(contributo all'autorita' per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture: € 20,00, il versamento sarà dovuto solo successivamente, in caso di invito e partecipazione).

4. Possono presentare la comunicazione d'interesse gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p), del D.Lgs 50/2016, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.; i concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica necessaria per l'esecuzione delle lavorazioni di cui al precedente punto 1.7. L'avvalimento è consentito per la categoria OG1;

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- Le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del d.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- Le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile amministrativo della procedura, nella piattaforma telematica <https://piattaforma.asmel.eu> almeno 2 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

5. Criterio di aggiudicazione – La gara viene indetta nella forma della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. così come disciplinato dall'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120 del 2020;

- Il sistema di aggiudicazione sarà quello con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e con il criterio di cui all'art. 97, comma 8, del citato Codice dei Contratti, con esclusione automatica quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 5 (cinque), determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso sull'importo a base d'asta.

6. Altre informazioni

- Nella presente procedura è ammesso il subappalto secondo le disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dal *Decreto Governance PNRR e Semplificazioni (Decreto legge 77/2021 convertito nella Legge 108/2021)*;
- Il concorrente singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art.45 del D.Lgs. 50/2016, potrà soddisfare la richiesta dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico professionale richiesti per la partecipazione alla presente gara, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto ai sensi dell'art. 89 D. Lgs. n. 50/2016;
- Non è richiesta la garanzia provvisoria;
- Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.
- La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.
- I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo <https://www.comune.monterossoalmo.rg>. e/o dalla piattaforma telematica <https://piattaforma.asmel.eu>.

- L'operatore economico incaricato assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi di cui all'art. 3, della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.
- Ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. 15/2008, come modificato e integrato dall'art. 28, comma 1, lett. a) e b), della L.R. 6/2009), è prevista la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.
- Ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.M. infrastrutture e trasporti 02 dicembre 2016 le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

7. Termine ultimo per la ricezione delle comunicazioni d'interesse – I soggetti interessati e in possesso dei requisiti dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse tramite la piattaforma telematica <https://piattaforma.asmel.eu>, **entro le ore 10,00 del giorno 20 Luglio 2022**, La manifestazione di interesse dovrà essere presentata e redatta sul modulo predisposto (allegato A del presente Avviso di seguito riportato) firmato digitalmente. Notizie e chiarimenti dovranno pervenire solo ed esclusivamente tramite la piattaforma <https://piattaforma.asmel.eu>;

8. Modalità di presentazione delle comunicazioni d'interesse – Il plico dovrà contenere al suo interno **solamente l'allegato modello debitamente compilato**. Le candidature dei soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, firmate digitalmente, dovranno essere presentate tramite la piattaforma <https://piattaforma.asmel.eu> dovranno pervenire **entro le ore 10,00 del giorno 20.07.2022**.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, non giunga a destinazione entro il termine prefissato.

Non saranno prese in considerazione le comunicazioni pervenute oltre il termine di cui al punto 7.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

9. **Delle candidature pervenute entro i termini, saranno sorteggiati complessivamente 5 candidati e le stesse saranno scelte mediante sorteggio effettuato dalla piattaforma telematica.**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ad invitare alla successiva fase tutte le manifestazioni di interesse valide senza procedere al sorteggio, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità e di rotazione degli inviti e degli affidamenti. Il sorteggio sarà effettuato in seduta pubblica il **20/07/2022 alle ore 11:00** tramite estrazione casuale dalla piattaforma <https://piattaforma.asmel.eu>

Con riguardo all'applicazione e al rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti al fine di favorire l'accesso agli appalti pubblici delle piccole e medie imprese, ai sensi dell'art. 36, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., sussistendo i presupposti di cui al paragrafo 3.6 delle Linee guida n. 4 e al di fuori delle ipotesi eccezionali contemplate al successivo paragrafo 3.7, gli operatori economici che saranno invitati a questa procedura non verranno invitati nelle procedure che seguiranno a breve se dette procedure nella stessa categoria di opere (OG1), il meccanismo dell'estrazione casuale, sia pure a seguito di avviso pubblico, non assicura il rispetto del principio di rotazione, come declinato all'articolo 36, primo comma del Codice dei contratti pubblici, novellato dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n.56. Tale disposizione, infatti, rende doverosa la rotazione tanto in relazione agli affidamenti che agli inviti. Il principio di rotazione comporta, di norma, il divieto di invito a procedure dirette all'assegnazione di un appalto, nei confronti del contraente uscente e dell'operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Della procedura di sorteggio verrà redatto apposito verbale, pubblicato e successivamente allegato agli atti di gara, riportante l'elenco dei numeri estratti, omettendo di indicare il corrispondente operatore economico. Pertanto l'elenco delle imprese sorteggiate verrà reso pubblico dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il presente avviso verrà pubblicato sulla piattaforma per la gestione interamente telematica delle gare d'appalto al seguente link: <https://piattaforma.asmel.eu> nonché sul nella home page del sito del Comune di Monterosso Almo <https://www.comune.monterossoalmo.rg.it> oltreché sul MIT per consentire agli operatori interessati ed in possesso dei requisiti richiesti, di partecipare alla presente indagine. Il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara pubblica né proposta contrattuale ma viene pubblicato al solo fine di eseguire indagine di mercato a scopo puramente esplorativo e pertanto non vincola in alcun modo il Comune di Monterosso Almo. Questo Comune si riserva di interrompere o sospendere il procedimento avviato per sopraggiunte ragioni senza che i soggetti possano vantare alcuna pretesa.

10. L'Amministrazione metterà a disposizione dei soggetti interessati la documentazione tecnica tenuta che potrà essere visionata online oppure presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Monterosso Almo vicolo Silva n. 1 – nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00.
11. Servizio di riferimento – Per ogni eventuale ulteriore informazione e/o chiarimento si potrà contattare l'ufficio ai seguenti recapiti telefonici:

- RUP: geom. Farina Mariano 0932 –970261
- Sig. Cappello Francesco 0932 1914529

Indirizzi di posta elettronica:

- protocollo@pec.comune.monterosso-almo.rg.it

12. Riservatezza delle informazioni –Ai sensi della Parte I, Titolo III, Capi I e II decreto legislativo n.

196/2003 si forniscono le seguenti informazioni:

- a) i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge, per l'affidamento di appalti di pubblici servizi;
- b) il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria;
- c) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione al personale dipendente dall'Ente appaltante, responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio; a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, e della legge regionale n. 10/1991; ai soggetti destinatari delle comunicazioni e delle pubblicità previste dalle norme in materia di lavori pubblici;
- d) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- e) i dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito dei procedimenti a carico delle imprese concorrenti;
- f) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui alla Parte I, Titolo II, del citato decreto legislativo n. 196/2003;
- g) il responsabile amministrativo del procedimento è il soggetto individuato al precedente punto 11.

Pubblicità:

Il presente avviso e l'allegato Modello di comunicazione di interesse è pubblicato all'Albo pretorio, nella sezione Amministrazione Trasparente e nella home page del Comune di Monterosso Almo e sul MIT oltreché sulla piattaforma Tutto Gare.

Monterosso Almo, li 04/07/2022

Il R.U.P. e Resp. Dell'Area Assetto del Territorio
Geom. Farina Mariano

